

# 焦作市住房和城乡建设局文件

焦建办〔2024〕46号

签发人：宋鹏飞

办理结果：A

## 对市十四届人大二次会议 第138号建议的答复

张宗辰代表：

您提出的关于“加强集中供暖庭院管网建设与验收管理”的建议收悉。现答复如下：

### 一、市住建局将供热设施纳入施工许可办理范围

供热设施已在规划阶段进行综合管网设计方案审查，实现了小区集中供热设施列入前期规划审批。建设单位提供供热设施的建设工程规划许可证和施工图设计文件审查合格书后，市住建局将根据相关规定办理施工许可证。

### 二、市住建局对办理施工许可证的供热管网设施进行施工过

## 程质量监督和竣工验收监督

一是重点落实供热管网设施工程建设单位工程质量首要责任制，对施工、监理、设计等工程质量责任主体的质量行为进行监督，抽查、抽测热力管道等涉及工程安全和主要使用功能的主要建筑材料、配件的质量。二是督促建设单位组织竣工验收，依法对工程竣工验收的组织形式、程序、人员的资格、执行验收规范技术标准情况进行监督。三是督促建设单位落实《河南省集中供热管理试行办法》，通知热经营企业参加竣工验收。

鉴于当前小区集中供热管理制度需进一步完善的情况，您提出的建议很重要。我局将结合您的建议，加强政策研究和探索，和其他有关部门共同努力，为妥善解决小区集中供热设施问题贡献力量，切实维护人民群众利益。

感谢您对市住建局的关心和支持！



联系单位：市住建局质量技术服务站

联系人及电话：张 勇 3385256

---

抄送：市人大选工委、市政府督查室

---

焦作市住房和城乡建设局办公室

2024年8月2日印发

---