

焦作市住房和城乡建设局文件

焦建建〔2023〕20号

焦作市住房和城乡建设局 关于公布建筑市场关键岗位人员履岗情况 第一次抽查结果的通知

各县（市、区）住建局、焦作高新区住建局，各项目参建单位：

近日，根据市住建局《关于开展全市房屋建筑和市政基础设施领域规范建筑市场秩序保障农民工工资支付专项整治工作方案的通知》（焦建建〔2023〕15号）要求，市住建局组织对全市在建项目项目经理和总监理工程师履岗情况进行了抽查。现将抽查情况通报如下：

一、基本情况

根据河南省农民工工作领导小组2023年7月10日《河南省

根治欠薪长效机制落实和欠薪线索处置情况周报》，河南省农民工工资支付监管系统焦作市在建项目 65 个，项目经理和总监理工程师平均到岗率 43.0%，低于同期全省平均到岗率（54.4%）。

截止 7 月 12 日 20:00 人社工资系统数据显示：项目经理和总监理工程师平均到岗率 45.32%，各县（市、区）、焦作高新区在建项目的项目经理和总监理工程师到岗率依次为：孟州市 100%、修武县 81.81%、博爱县 70.0%、山阳区 50%、马村区 50%、中站区 50%、高新区 47.37%、武陟县 30.77%、温县 30%、沁阳市 29.62%、解放区 27.27%。

二、问题项目及处理决定

对以下项目经理、总监理工程师 2023 年 7 月 12 日未到岗履职的企业予以通报，相关企业要加强管理，督促项目经理或总监理工程师按规定到岗履职。

（一）焦作征云天筑征云云筑项目

施工单位：河南征信建筑工程有限公司

项目经理：刘艳阳未考勤

监理单位：焦作建筑勘察设计有限公司

项目总监：陈伟未考勤

（二）和兴金尊府项目

监理单位：河南正坤建设工程咨询有限公司

项目总监：刘建军、李思宇未考勤

（三）焦作市解放区涧西街棚户区改造项目

施工单位：中铁十八局（集团）焦作房地产开发有限公司

项目经理：刘贺未考勤

监理单位：河南正坤建设工程咨询有限公司

项目总监：毛金营未考勤

(四) 西城家园(北苑)

施工单位：河南宏程工程建设有限责任公司

项目经理：张扬帆未考勤

监理单位：河南正坤建设工程咨询有限公司

项目总监：王胜涛未考勤

(五) 龙佰桂圆小区 2#楼、3#楼、7#楼、11#楼、13#楼、14#楼、15#楼项目

监理单位：河南宏业建设管理股份有限公司

项目总监：侯群套未考勤

(六) 璞玥府 1#、7#、8#、9#、10#、11#、15#、16#、17#、18#、19#楼、幼儿园

监理单位：焦作市迅达建设工程监理有限公司

项目总监：赵引智未考勤

(七) 玫瑰宸

施工单位：河南泽宇水利水电工程有限公司

项目经理：齐永利未考勤

监理单位：河南泰安工程管理有限公司

项目总监：郭文涛未考勤

(八) 沁阳市一號公馆 B 区 1—7 号楼及地下车库

施工单位：河南日晨建筑工程有限公司

项目经理：任政奇未考勤

监理单位：焦作市迅达建设工程监理有限公司

项目总监：刘红未考勤

(九) 沁阳碧桂园

施工单位：河南中安建设工程有限公司

项目经理：程琛未考勤

(十) 沁阳市鼎弘远创郡望府小区（主体）

监理单位：元森建设管理有限公司

项目总监：许湘军未考勤

(十一) 鼎泰公园府

施工单位：河南五建第二建筑安装有限公司

项目经理：孙云阳未考勤

监理单位：焦作市迅达建设工程监理有限公司

项目总监：吕学森未考勤

(十二) 沁阳滨和壹号

施工单位：河南景盛建设工程有限公司

项目经理：刘春海未考勤

监理单位：河南全心工程管理有限公司

项目总监：陈磊磊未考勤

(十三) 屹峰·公园壹号院

施工单位：河南五建第二建筑安装有限公司

项目经理：吴磊未考勤

监理单位：焦作市迅达建设工程监理有限公司

项目总监：吕学森未考勤

(十四) 征云小区 27#、33#楼

施工单位：河南中锦建筑工程有限公司

项目经理：姬严斌未考勤

监理单位：河南正坤建设工程咨询有限公司

项目总监：耿克震未考勤

（十五）沁阳市东方今典御书院一期

施工单位：河南省九建工程有限公司

项目经理：宋林未考勤

监理单位：河南正坤建设工程咨询有限公司

项目总监：石国勇、李卫民未考勤

（十六）温县第二人民医院综合楼、病房楼及配套设施 EPC

项目

施工单位：中建五局第四建设有限公司

项目经理：无项目经理

监理单位：中建卓越建设管理有限公司

项目总监：无项目总监

（十七）温县万熙智慧农商城

施工单位：河南滨拓建筑工程有限公司

项目经理：刘小卫未考勤

监理单位：河南一本商汇工程管理有限公司

项目总监：无项目总监

（十八）春风江南桃源里

施工单位：河南丰浩建筑工程有限公司

项目经理：无项目经理

监理单位：河南一本商汇工程管理有限公司

项目总监：无项目总监

(十九) 温县春风江南项目商业地块东标段

施工单位: 河南恒信达建设工程有限公司

项目经理: 魏心源未考勤

监理单位: 河南一本商汇工程管理有限公司

项目总监: 赵玉宝未考勤

(二十) 春风江南颐乐小城项目西标段

施工单位: 河南兴瑞建设有限公司

项目经理: 吕明洁未考勤

监理单位: 河南一本商汇工程管理有限公司

项目总监: 赵玉宝未考勤

(二十一) 春风江南颐乐小城项目东标段

施工单位: 河南中安建设工程有限公司

项目经理: 褚思明未考勤

监理单位: 河南建威工程管理咨询有限公司、河南一本商汇工程管理有限公司

项目总监: 赵湘艳、赵玉宝未考勤

(二十二) 武陟县郡望府 8#、15#、16#、17#、22#、23#楼

施工单位: 河南地天建设有限公司

项目经理: 王丽君未考勤

监理单位: 河南泰安工程管理有限公司

项目总监: 张杰未考勤

(二十三) 远创九著小区 1#、2#、7#、8#楼

监理单位: 河南泰安工程管理有限公司

项目总监: 张杰未考勤

(二十四) 中嘉懿品城 2#.4#.6#.7#.8#.9#楼工程

监理单位: 焦作建效工程监理有限公司

项目总监: 张志峰未考勤

(二十五) 华洋院 1#楼

施工单位: 河南耀中晓宇建筑工程有限公司

项目经理: 王文科未考勤

(二十六) 郡望府 9#、13#、18#

施工单位: 河南泽宇水利水电工程有限公司

项目经理: 袁林海未考勤

监理单位: 河南泰安工程管理有限公司

项目总监: 张杰未考勤

(二十七) 华洋院小区 6#、7#、10#、11#楼

施工单位: 河南集岸建筑工程有限公司

项目经理: 王文科未考勤

(二十八) 中安建科融创产业园项目

施工单位: 河南中安建设工程有限公司

项目经理: 马文亮未考勤

监理单位: 焦作建筑勘察设计有限公司

项目总监: 郭晓军未考勤

(二十九) 河南省九建工程有限公司东方府项目

施工单位: 河南省九建工程有限公司

项目经理: 张小龙、卢安勇、陈永强未考勤

(三十) 东方今典境界桂园

施工单位: 中国电建集团河南工程有限公司

项目经理：刘森未考勤

监理单位：新恒丰咨询集团有限公司

项目总监：王长春未考勤

（三十一）璞韵居

施工单位：河南水建建筑工程有限公司

项目经理：邱建军未考勤

（三十二）焦作市城乡一体化示范区城中村改造滨河社区
（一期）

施工单位：郑州一建集团有限公司

项目经理：李建平未考勤

（三十三）马村世合玺悦苑

施工单位：中建七局第一建筑有限公司

项目经理：张建国未考勤

（三十四）郝杰社区城中村安置房项目一区商业楼

施工单位：中建七局安装工程有限公司

项目经理：徐亮未考勤

监理单位：河南海华工程建设管理有限公司

项目总监：李磊未考勤

（三十五）焦作市中医院中医优势专科综合楼建设项目

监理单位：河南省光大建设管理有限公司

项目总监：无项目总监

（三十六）焦作市人民医院门急诊楼及医院研究中心项目南
院区建设工程

施工单位：河南六建建筑集团有限公司

项目经理：王峰未考勤

监理单位：河南诚信工程管理有限公司

项目总监：王秋月未考勤

（三十七）博园澜庭叙二期

监理单位：河南晟华建设咨询有限公司

项目总监：魏建行未考勤

（三十八）博爱县综合医养服务中心

施工单位：中建五局第四建设有限公司

项目经理：无项目经理

监理单位：新恒丰咨询集团有限公司

项目总监：无项目总监

（三十九）博爱县东方宸院项目（汇亿）

施工单位：河南汇亿建筑工程有限公司

项目经理：朱天才未考勤

（四十）博爱县东方宸院项目（一期）工程

施工单位：河南省熙祥建筑工程有限公司博爱分公司

项目经理：朱天才未考勤

（四十一）修武县住友同信璞园小区建设项目

监理单位：河南拓扑工程咨询有限公司

项目总监：无项目总监

三、工作要求

（一）主管部门要落实整改的监管责任。各县（市、区）住建局、焦作高新区住建局要按照《关于开展全市房屋建筑和市政基础设施领域规范建筑市场秩序保障农民工工资支付专项整治

工作方案的通知》（焦建建〔2023〕15号）要求，对本辖区的在建项目开展定期不定期巡查检查，专项查处项目关键岗位人员在岗履职行为，发现项目经理和总监理工程师不在岗履职的行为，依法依规处理。

（二）企业要落实整改的主体责任。各项目参建单位要认真履行企业和项目部管理职责，加强内部管理，以此通报为戒，梳理清楚症结所在，对症下药，督促项目人员立即整改。各项目关键岗位人员应规范自身执业行为，自觉维护建筑市场秩序，确保工程质量和安全生产。

（三）严格执法信息公开，进一步规范建筑市场秩序。在专项检查或抽查中，发现项目经理和总监理工程师未在岗履职并经查实的，要按照《河南省建筑市场信用管理实施办法（暂行）》《河南省建筑市场主体信用评价办法（暂行）》规定，扣项目经理或项目总监个人信用分，录入河南省建筑市场信用管理系统向社会公布；同时，函告相应的质量安全日常监督部门，列入重点监管范围，实行联合执法。



2023年7月18日