

**焦作市解放区 2025 年老旧小区改造提质项目及配套设施和公共服务设施改造项目（小区红线内）EPC 总承包（五标段）中标候选人公示**

本招标项目焦作市解放区 2025 年老旧小区改造提质项目及配套设施和公共服务设施改造项目（小区红线内）EPC 总承包已由焦作市解放区发展和改革委员会以焦解发改【2025】36 号、焦解发改【2025】37 号，项目代码：2502-410804-04-01-382292、2502-410804-04-01-929496，进行公开招标，按规定程序进行了开标、评标，现就本次招标的评标结果及相关信息公示如下：

一、项目名称：本招标项目焦作市解放区 2025 年老旧小区改造提质项目及配套设施和公共服务设施改造项目（小区红线内）EPC 总承包

二、项目编号：焦公资工程 F2025-017

招标编号：焦招[2025]-021

采购编号：解财招标采购-2025-3

三、招标公告媒体及日期

本项目招标公告于 2025 年 4 月 15 日同时在《中国采购与招标网》《中国招标投标公共服务平台》《河南省政府采购网》《焦作市政府采购网》《焦作市公共资源交易中心网》上发布。

四、评标信息

1、评标日期：2025 年 5 月 7 日

2、评标地点：焦作市人民路 889 号阳光大厦 B 座公共资源交易中心评标一室

五、中标候选人信息

第一中标候选人：河南臻恒建设工程有限公司（联合体牵头人）

焦作建筑勘察设计院有限公司（联合体成员）

得分：83.63 分

投标报价：24439386.4 元

施工项目经理：杜常才

证书编号：豫 241151574688

设计负责人：王金成

证书编号：074100528

工期要求：总工期 215 日历天；包括设计服务周期 15 日历天；施工工期 200 日历天。

质量要求：设计质量：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准及建设单位使用要求，顺利通过各部门审查。施工质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

第二中标候选人：河南俊隼建设工程有限公司（联合体牵头人）

濮阳市规划建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

得分：65.67 分

投标报价：24969579.7 元

施工项目经理：秦伟伟

证书编号：豫 2412022202314589

合中振序

郭塔

设计负责人：刘峰旗 证书编号：20124100767

工期要求：总工期 215 日历天；包括设计服务周期 15 日历天；施工工期 200 日历天。

质量要求：设计质量：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准及建设单位使用要求，顺利通过各部门审查。施工质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

第三中标候选人：河南新融建设工程有限公司（联合体牵头人）

河南大明建筑设计有限公司（联合体成员）

得分：64.06 分 投标报价：24742354.00 元

施工项目经理：申振铭 证书编号：豫 241202194048

设计负责人：刘彦宏 证书编号：20094100591

工期要求：总工期 215 日历天；包括设计服务周期 15 日历天；施工工期 200 日历天。

质量要求：设计质量：符合相关国家、行业及地方现行相关法律法规、规范及技术标准及建设单位使用要求，顺利通过各部门审查。施工质量：达到现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格。

六、废标原因：

“林州祥川建筑工程有限公司”设计单位的资产负债率超过了 70%，不符合招标文件《投标人须知前表》1.4.1 第 6 款的要求。

七、所有投标人经济标评分情况：

| 序号 | 单位名称         | 评委 A  | 评委 B  | 评委 C  | 评委 D  | 评委 E  | 评委 F  | 评委 G  | 综合标得分 |
|----|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1  | 河南栢恒建设工程有限公司 | 44.34 | 44.34 | 44.34 | 44.34 | 44.34 | 44.34 | 44.34 | 44.34 |
| 2  | 河南俊华建设工程有限公司 | 40.10 | 40.10 | 40.10 | 40.10 | 40.10 | 40.10 | 40.10 | 40.10 |
| 3  | 河南新融建设工程有限公司 | 41.92 | 41.92 | 41.92 | 41.92 | 41.92 | 41.92 | 41.92 | 41.92 |

八、所有投标人技术标评分情况：

| 序号 | 单位名称         | 评委 A  | 评委 B  | 评委 C  | 评委 D  | 评委 E  | 评委 F  | 评委 G  | 综合标得分 |
|----|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1  | 河南栢恒建设工程有限公司 | 13.00 | 12.50 | 13.00 | 15.00 | 18.00 | 13.50 | 12.00 | 13.86 |
| 2  | 河南俊华建设工程有限公司 | 12.00 | 12.00 | 12.50 | 14.50 | 14.50 | 13.50 | 12.00 | 13.00 |
| 3  | 河南新融建设工程有限公司 | 12.00 | 12.50 | 12.00 | 13.00 | 14.00 | 13.00 | 12.00 | 12.64 |

九、所有投标人综合标评分情况：

| 序号 | 单位名称         | 评委 A  | 评委 B  | 评委 C  | 评委 D  | 评委 E  | 评委 F  | 评委 G  | 综合标得分 |
|----|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1  | 河南臻恒建设工程有限公司 | 26.00 | 24.00 | 25.00 | 26.00 | 26.00 | 27.00 | 24.00 | 25.43 |
| 2  | 河南俊华建设工程有限公司 | 12.00 | 12.00 | 13.00 | 12.00 | 12.00 | 15.00 | 12.00 | 12.57 |
| 3  | 河南新融建设工程有限公司 | 9.00  | 9.00  | 10.00 | 9.00  | 9.00  | 11.50 | 9.00  | 9.50  |

十、所有投标人总得分情况：

| 序号 | 单位名称         | 最终得分  | 排序 |
|----|--------------|-------|----|
| 1  | 河南臻恒建设工程有限公司 | 83.63 | 1  |
| 2  | 河南俊华建设工程有限公司 | 65.67 | 2  |
| 3  | 河南新融建设工程有限公司 | 64.06 | 3  |

十一、评标结果公示期

2025 年 5 月 10 日至 2025 年 5 月 12 日

十二、异议和投诉

投标人对以上评标结果有异议的，请于公示期内，以书面形式（书面材料须有单位公章和法定代表人签字或签章）向招标人提出，逾期不再受理。对异议答复不满意的，请在公示之日起 10 日内（异议答复期间不计算在内），根据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（国家发改委等七部委 11 号令）规定向监督部门提出。

十三、联系人信息

招标人：焦作市解放区住房和城乡建设局

联系人（受理异议人）：钟振宇

电话：0391-2606011

地址：焦作市解放区普济路与果园路交叉口

招标代理机构：建友工程服务有限公司

联系人：郭盛男

电话：19839000080

地址：河南省郑州市高新技术产业开发区翠竹街 1 号 23 幢 3 层 03 号

十四、监督部门

焦作市建设工程招标投标管理办公室

电话：0391-3557108

焦作市建设工程招投标领域涉黑涉恶违法线索举报电话：

焦作市住房和城乡建设局 0391-3557200

焦作市解放区住房和城乡建设局

建友工程服务有限公司

2025 年 5 月 9 日