

招标工程量清单

招标人：焦作国龙置业有限责任公司
(单位盖章)

造价咨询人：汇龙工程咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：张小草
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：詹杨
(签字或盖章)

编制人：李昌俊
(造价人员签字盖专用章)

复核人：张桂元
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024年03月11日

复核时间：2024年03月11日

西城家园（北苑）1#、2#楼及C区地库 工程

招标工程量清单

招标人：

(单位盖章)



造价咨询人：

(单位资质专用章)



法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)



法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)



编制人：

(造价工程师签字盖专用章)



复核人：

(造价工程师签字盖专用章)



编制时间：

年 月 日

复核时间： 年 月 日

工程量清单编制说明

本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

一、工程概况：

本项目位于新园路与普济路交叉口以西，新园路以北。本次招标含 1#、2#楼及 c 区地库，为框架剪力墙结构，1#楼 6049.27 m²（其中地上 5500.27 m²），2#楼 6347.71 m²（其中地上 5696.35 m²）。

施工现场情况、交通运输情况、自然地理条件、环境保护要求由投标人自行前往现场踏勘了解。

二、招标范围：

施工图范围内建筑工程、装饰工程、安装工程，详见工程量清单。

三、编制依据：

- 1、施工图：建筑、结构、给排水、暖通、电气施工图及其审查变更；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范(GB50500—2013)》、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计价规范(GB50854—2013)》、《通用安装工程工程量清单计价规范(GB50856—2013)》、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》(上下)(2016)、《河南省通用安装工程预算定额》(2016)。

3、与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。

4、招标文件、补充通知、标前图纸会审、图纸问题答疑回复等。

5、其他有关文件、资料。

四、其他一般说明：

1、工程量清单计价采用综合单价计价，工程量清单中的每一个项目，都需要填入综合单价及合价，对没有填写综合单价和合价的项目，其费用视为已包括在清单的其他综合单价或合价之中，不限于投标人是否清楚地进行了说明。

2、投标人只能有一个报价，投标总报价应按工程项目总价合计金额填写，应与投标函中的报价一致，任何有选择的报价将会被拒绝。

3、该清单所列的工程量系招标人按照《建设工程工程量清单计价规范(GB50500—2013)》、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额(2016)》、《河

南省通用安装工程预算定额(2016)》、招标人提供的招标文件、施工图纸、答疑纪要编制的,作为投标报价的共同基础,应被理解为是对招标人要求工作内容(投标图纸与相关答疑)的全部定义,投标人应按照招标人提供的工程量清单与图纸进行仔细计算核对,如发现工程量和数量有重大差异或缺项,应在开标截止15日前提出,招标人复核后并用书面发出修正,分送给所有投标人,投标人按修正后的工程量进行报价,如投标人没有在开标截止15日前提出书面材料,视为认可招标人提供的图纸范围内包含的所有工作量和数量及所有工作内容。

4、该清单中所填入的综合单价和合价应包括直接成本(即人工、材料、机械设备)和费用(管理费、利润)、风险金等全部费用。

5、预算编制、安全文明施工措施费的计取办法按现行文件执行。

6、该清单中对工程项目的项目特征及具体做法只做重点描述,详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集。组价时应结合投标人现场勘察情况,完成所有工序工作内容的全部费用。

7、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响,编制施工方案,并作出报价。

8、所有报价应以人民币币种表示。

附:西城家园(北苑)1#、2#楼及车库C区招标有关图纸内容及报价的其他补充

西城家园（北苑）1#楼、2#楼及地下车库 C 区

招标有关图纸内容及报价的其他补充

一、1#、2#楼及地库 C 区图纸有关说明

1、暂不考虑的项目：

(1) 住宅部分：内门（含厨房推拉门、单元门、2#楼首层步梯入口门）、隔声内墙面、用户自理部分；信报箱；单元入口处台阶及坡道、干粉灭火器。

(2) 地下车库部分：给排水、电气、通风、消防系统的安装，但应考虑预留预埋；干粉灭火器、挡烟垂壁、防火卷帘门；停车场地坪漆、停车位附属设施、柱防撞护角。

2、部分建筑构造做法修改除以下说明外，其余均按图纸施工（地下车库室内装修做法主楼内的部分以主楼内装修做法为准）。

(1) 楼面：楼面一（一层门厅）的花岗岩面层改为 800*800 地板砖，高分子防水材料取消；楼面三（卫生间、阳台）做法为素水泥浆一道+防水涂料，其余做法不考虑；楼面四的户内地面做法素水泥浆+1:3 水泥砂浆，其余做法不考虑；楼面四的电梯厅、前室、合用前室的做法中，找平层、防水涂料、泡沫塑料板、真空镀铝聚酯薄膜、豆石混凝土、素水泥浆取消；楼梯间休息平台及台阶 1-3 层粘贴面砖；楼面五（电井）做法取消，楼面六（楼梯间除休息平台外）面层取消，便民商店楼地面做法全部取消；楼面七做法，地下设备间、地上水暖井素水泥浆批平，其余做法取消。

(2) 顶棚一涂料取消；顶棚二的电梯前室、楼梯间、梯段板底素水泥浆+乳胶漆；顶棚二的电梯机房、地下室公共走道，喷涂乳胶漆；管道井不考虑；顶棚三水泥砂浆找平层和涂料取消。

地下车库顶棚：电梯厅、前室、合用前室、走道、楼梯间、设备房间基层清理后，喷涂乳胶漆，其余部分批白水泥。

地下室顶板半硬质岩棉板取消，地库彩色金刚砂地面取消，地库坡道环氧树脂取消。

(3) 踢脚：凡是面砖墙面踢脚均不考虑；地下车库踢脚不考虑；其余刷 150mm 高水泥砂浆踢脚线。

(4) 内墙：除一层门厅外，其余部位面砖取消，改为内墙乳胶漆；
地下车库所有填充墙内墙做法为水泥砂浆内墙面+内墙乳胶漆；其余墙体及框架柱基层清理后做乳胶漆。

(5) 外墙：墙体 200mm 厚砌块改为 190mm，砌体墙外墙粉刷做法为粘接砂浆，剪力墙外墙不再粉刷；

(6) 地库地面做法中取消钢丝网；

(7) 地下车库种植顶板防水做法：

a、绿化种植（本次招标不考虑）；

b、土方回填；

c、高分子防护排水异型片自粘土工布（遇构筑物随防水卷材上翻）+虹吸排水槽+虹吸管+观察管+观察井+蓄水池（专业厂家二次深化设计，接入项目雨水管网）；

d、采用 2.0 厚耐根穿刺防水卷材+1.0 厚水泥基渗透结晶防水涂料（ $\geq 1.5\text{kg/m}$ ）；

e、防水钢筋混凝土顶板（结构标高不变），抗渗等级 $\geq P8$ ，清理打磨平整。

备注：参照图集 19CJ93-1、15CJ62-1，防水材料选用均满足一级防水所要求的各项参数。

3、土建其它

(1) 女儿墙顶真石漆，内侧普通乳胶漆。

(2) 飘窗板上、板下、内侧，保温取消。

(3) 电梯井道填充墙在楼层中间位置增设 300mm 高砼圈梁，内配 4 Φ 12（HRB400），箍筋 $\phi 6@200$ ；电梯厅门两侧若为砌体结构，加设 200*200 构造柱；1#楼电梯厅门上侧加设 250mm 高过梁，内配 4 Φ 12（HRB400），箍筋 $\phi 6@200$ ，2#楼电梯厅门上侧加设 200mm 高过梁，内配 4 Φ 12（HRB400），箍筋 $\phi 6@200$ 。

(4) 所有风井，电梯井内侧粉刷取消。

(5) 地下车库栏杆：均为不锈钢栏杆。

(6) 地下车库门窗：防火门使用钢制防火门。

(7) 1#楼、2#楼采用铝膜施工工艺，外墙考虑混凝土填充墙，具体部位

及做法分别详见结构施工图《现浇砼填充外墙类型及节点做法》G44、G34。

(8) 1#、2#楼屋面一做法中内配冷拔丝规格由直径 14 改为直径 4；屋面二、三细石砼变为 20 厚 1:2.5 水泥砂浆。

4、给排水部分（户内住宅）：

(1) 给水系统：①住宅水表及水表前不考虑，但考虑表后对接及表后供水管入户 500mm。

(2) 排水系统：住宅户内的地漏、洁具不考虑，预留排水管高出地面 250mm，其余按图施工；有压排水仅计穿墙套管。

(3) 消防水系统：消防箱、消防泵、消防管道均不考虑，但应考虑按规范预留预埋。

(4) 客梯底部增加预留 DN100 钢管接入消防电梯集水坑，贴电梯基坑底敷设，坡向集水坑。

5、电气部分：

(1) 不考虑住宅电表箱 AW 及表前安装，仅考虑预埋；

a、住宅户内考虑配电 NX 箱及 NX 箱至住宅电表箱 AW 埋管及穿线，户内仅考虑埋管及接线盒；

b、电话、网络、对讲、火灾报警、通风等系统涉及的强电部分按图执行，进入楼内套管采用比穿线管大 2#的防水套管；

(2) 单元公共用电、单元消防用电系统按图纸执行，含-1AP-XF1、-1AP-XF2、-1AP-GY1、-1AP-GY2 配电箱及箱后桥架、预埋及穿线，以上配电箱之前的安装不考虑；

(3) 弱电部分：只考虑桥架、预埋管、弱电箱 RDX（箱内设备不考虑）、接线盒的安装，其余均不考虑；

(4) 电梯设备暂不考虑，其余相关均应考虑；

(5) 航空控制箱之后部分不再考虑；

(6) 配电箱未标明高度的按距地 1.5m 计入。

6、暖通工程：

(1) 考虑电梯机房换气扇购安；

(2) 供暖系统入户 500mm 即可，计量表及计量表前不考虑，但应考虑预留孔。

7、其他：

(1) 地下车库预留预埋均考虑在内，施工时应充分审查水电暖安装图纸，做好过墙洞、过板洞的预留。

(2) C区地下车库与未建地下车库间的隔墙装修做法均按内墙考虑，基础、墙体、梁板均考虑预留钢筋、后浇带。

二、以下项目按暂估综合单价进入预算，原则上暂估价就是结算价。

序号	名称	暂定综合单价	备注
1	入户防盗门	1555 元/樘	
2	断桥铝平开窗 60 系列	458 元/m ²	
3	阳台推拉门	225 元/m ²	塑钢
4	外墙真石漆	65 元/m ²	
5	外墙保温 (80mm 聚苯板)	75 元/m ²	

三、以下项目按材料暂估价，原则上暂估价就是结算价。

序号	名称	材料暂估价 (含税)	备注
1	地板砖 (一层门厅及电梯前室)	90 元/m ²	
2	地板砖 (二层及以上电梯前室及 1-3 层步梯间)	50 元/m ²	
3	内墙面砖	59 元/m ²	
4	户内配电箱	280 元/台	
5	外墙石材 (黄金钻 20mm 厚)	316 元/m ²	

(1) 人工参现行标准及市场价格。

(2) 除发包人指定价格的材料，其他材料投标人可参考《焦作标准造价信息》或市场价格进行报价，材料价格调整方法，合同中另行约定。

(3) 本工程使用商品混凝土、预拌砂浆。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼安装

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:无规共聚聚丙烯S4 PP-R De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	289			
2	031002003001	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN32 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	6			
3	031002003002	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN40 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	6			
4	031002003003	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN50 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	22			
5	031002003004	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:DN25 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	68			
6	031002003005	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:DN50 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
		废水						
7	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水 3. 材质、规格:UPVC De50 4. 连接形式:粘接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	14.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水 3. 材质、规格:UPVC De75 4. 连接形式:粘接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	86.5			
9	031002003007	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:De50 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
10	031002003008	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:De75 3. 填料材质:阻燃密实弹性材料 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
11	031002003009	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:De75 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	16			
12	031004014003	给、排水附(配件)	1. 名称:伸顶通气帽 2. 型号、规格:De75 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
13	040502003003	阻火圈	1. 名称:阻火圈 2. 型号、规格:De75 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	38			
14	031003001002	地漏	1. 名称、类型:PVC地漏 2. 介质管径:DN75 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	18			
		污水						
15	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC双壁螺旋消音管 De110 4. 连接形式:螺母挤压 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	218.3			
16	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC普通内螺旋管 De110 4. 连接形式:螺母挤压 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	116.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC光壁耐压管 De110 4. 连接形式:螺母挤压 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	42.3			
18	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPV硬聚氯乙烯管 De50 4. 连接形式:粘接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	826.5			
19	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPV硬聚氯乙烯管 De75 4. 连接形式:粘接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	11.6			
20	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPV硬聚氯乙烯管 De110 4. 连接形式:粘接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	735.2			
21	031002003006	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:De110 3. 填料材质:阻燃密实弹性材料 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	26			
22	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称:旋流器 2. 型号、规格:De110 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	96			
23	031004014002	给、排水附(配件)	1. 名称:伸顶通气帽 2. 型号、规格:De110 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	8			
24	040502003001	阻火圈	1. 名称:阻火圈 2. 型号、规格:De50 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	160			
25	040502003002	阻火圈	1. 名称:阻火圈 2. 型号、规格:De110 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	200			
		采暖						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管 S4 De25*2.8 4. 连接形式:热熔连接 5. 保温:10mm橡塑保温 6. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、冲洗 7. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	492.5			
27	031002003014	套管	1. 名称、类型:防水钢套管 2. 介质管径:DN65 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	4			
28	031002003015	套管	1. 名称、类型:防水钢套管 2. 介质管径:DN100 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	12			
29	031002003016	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN32 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	6			
30	031002003017	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN40 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	4			
31	031002003018	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN50 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	8			
32	031002003019	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN65 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	38			
33	031002003020	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN80 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	8			
34	031002003021	套管	1. 名称、类型:PVC套管 2. 介质管径:De25 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	136			
		弱电						
35	030404017022	配电箱	1. 名称:户内多媒体箱 2. 型号:AHD 3. 规格:450*300*120mm 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	34			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030411003004	桥架	1.名称:普通弱电桥架 2.规格:200*100 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	69.4			
37	030411003005	桥架	1.名称:普通弱电桥架 2.规格:200*100 3.部位:地下部分 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	28.6			
38	030307005002	桥架支撑架	1.名称:桥架支撑架 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	t	0.11			
39	030411001008	配管	1.名称:配管 2.材质:阻燃PC管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	2216.6			
40	030411001009	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料PVC管 3.规格:PVC16 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	452.6			
41	030411001010	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料PVC管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1768.5			
42	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	695			
		强电						
43	030404017001	配电箱	1.名称:住户配电箱NX 2.规格:360*500*100mm 11回路 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	34			
44	030404017002	配电箱	1.名称:GY1、2配电箱 2.规格:1200*1000*200mm 3回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
45	030404017003	配电箱	1.名称:XF1、2配电箱 2.规格:1200*1000*200mm 3回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	030404017004	配电箱	1. 名称:-2AT-FJ配电箱 2. 规格:600*600*350mm 4回路 3. 部位:地下室 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
47	030404017005	配电箱	1. 名称:-1AT-QWB配电箱 2. 规格:600*800*300mm 4回路 3. 部位:地下室 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
48	030404017006	配电箱	1. 名称:-1AT-FJ1配电箱 2. 规格600*800*300mm 3回路 3. 部位:地下室 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
49	030404017007	配电箱	1. 名称:SH应急照明配电箱 2. 规格:400*600*250mm 4回路 3. 部位:商铺 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
50	030404017008	配电箱	1. 名称:AT-XFDT配电箱 2. 规格:500*700*200mm 6回路 3. 部位:管井 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
51	030404017009	配电箱	1. 名称:2PD、7PD、14PD应急照明配电箱 2. 规格:400*600*250mm 3回路 3. 部位:管井 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	4			
52	030404017010	配电箱	1. 名称:-1AT-FJ2配电箱 2. 规格:600*800*300mm 3回路 3. 部位:夹层 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
53	030404017011	配电箱	1. 名称:5AL-GY配电箱 2. 规格:400*500*250mm 8回路 3. 部位:管井 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
54	030404017012	配电箱	1. 名称:AT-DT配电箱 2. 规格:7回路 3. 部位:管井 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	030404017013	配电箱	1.名称:-1、0、5、10、15ALP配电箱 2.规格:400*500*1508回路 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	5			
56	030404017014	配电箱	1.名称:SHAW配电箱 2.规格:400*600*250mm 4回路 3.部位:商铺 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
57	030404017015	配电箱	1.名称:SHNX配电箱 2.规格:500*700*200 4回路 3.部位:商铺 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
58	030404017016	配电箱	1.名称:8ATLE配电箱 2.规格:400*500*150 3.部位:管井 7路 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
59	030404017017	配电箱	1.名称:JCAW配电箱 2.规格:1150*1000*160 3.部位:地下室 18路 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
60	030404017018	配电箱	1.名称:JCNX配电箱 2.规格:500*700*200mm 3回路 3.部位:夹层 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	20			
61	030404017019	配电箱	1.名称:BDSNX配电箱 2.规格:500*700*200mm 4回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
62	030404017020	配电箱	1.名称:DXJDY配电箱 2.规格:500*700*200mm 3回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
63	030404017021	配电箱	1.名称:HKD航空障碍灯控制箱 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
64	030404034001	照明开关	1.名称:暗装单联单控开关 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	43			
65	030404034005	照明开关	1.名称:暗装单联防水单控开关 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	19			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	030404034002	照明开关	1. 名称:暗装双联单控开关 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	10			
67	030404034003	照明开关	1. 名称:暗装三联单控开关 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	11			
68	030404035001	插座	1. 名称:安全型插座 2. 规格:250V 10A 安全型 五孔 3. 安装方式:暗装距地 0.3m 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	86			
69	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	138.9			
70	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:NG-A-5*4mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	192.65			
71	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:NG-A-1KV-5*10mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	146.92			
72	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*10mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	186.8			
73	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	76.6			
74	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:NG-A-5*6mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	73.5			
75	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电缆终端头 2. 规格:10mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	20			
76	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC15 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	892.68			
77	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	526.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
78	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	9.6			
79	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC管 3. 规格:PC16 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1792.6			
80	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	6842.3			
81	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC管 3. 规格:PC25 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	26.9			
82	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC管 3. 规格:PC32 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	432.6			
83	030411003001	桥架	1. 名称:普通强电桥架 2. 规格:150*75 3. 部位:管井 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	125.3			
84	030411003002	桥架	1. 名称:普通强电桥架 2. 规格:300*100 3. 部位:管井 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	8.9			
85	030411003003	桥架	1. 名称:普通强电桥架 2. 规格:300*150 3. 部位:地下室 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	92.1			
86	030307005001	桥架支撑架	1. 名称:桥架支撑架 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	t	0.3			
87	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-2.5mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1402.6			
88	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	2356.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
89	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZCN-BYJ-2.5mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	3645.23			
90	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-4mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	653.8			
91	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-10mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1826.3			
92	030412004001	装饰灯	1. 名称:楼层指示灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	20			
93	030412004002	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	63			
94	030412004003	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	20			
95	030412004004	装饰灯	1. 名称:自带感应开关吸顶灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	78			
96	030412004005	装饰灯	1. 名称:双管荧光灯应急灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	39			
97	030412004006	装饰灯	1. 名称:节能荧光灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	14			
98	030412004007	装饰灯	1. 名称:节能应急灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	120			
99	030412004008	装饰灯	1. 名称:裸口灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	38			
100	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	2412			
101	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置调试	系统	1			
102	030404036001	其他电器	1. 名称:紧急求助按钮 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	2			
		通风						
103	030108001001	侧壁式换气扇	1. 部位:电梯机房 2. 名称:侧壁式换气扇 3. 型号:APB-20 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
		防雷接地						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
104	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:25*4mm 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	342.3			
105	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:40*4mm 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	118.6			
106	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:60*5mm 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	4			
107	030409003001	避雷引下线	1. 名称:引下线 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	856.9			
108	030409004001	均压环	1. 名称:基础接地线 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	167.6			
109	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:Φ10 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	164.4			
110	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC32 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	115.6			
111	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 规格:BV-25mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	123.8			
112	030404032001	端子箱	1. 名称:MEB总等电位端子箱 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
113	030404032002	端子箱	1. 名称:LEB局部等电位端子箱 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	68			
114	030404032003	端子箱	1. 名称:测试端子箱 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
115	030409008001	测试板	1. 名称:100*100*6测试板 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	块	2			
116	030414011001	接地装置	1. 接地系统测试	系统	1			
		压力废水						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
117	031002003010	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 介质管径:DN100 3. 填料材质:阻燃密实弹性材料 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
118	031002003011	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:DN125 3. 填料材质:阻燃密实弹性材料 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
119	031002003012	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN125 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
120	031002003013	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN200 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	2			
		消防电气						
121	030411003006	桥架	1. 名称:普通消防电缆桥架 2. 规格:150*75 3. 部位:管井 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	62.3			
122	030307005003	桥架支撑架	1. 名称:桥架支撑架 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	t	0.04			
123	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1301.6			
124	030411006003	接线盒	1. 名称:开关盒、插座盒 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	482			
		消防预埋						
125	031002003022	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN100 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	55			
		措施项目						
126	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
127	031302007001	高层施工增加		项	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼安装

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	01	其他措施费 (费率类)						
1.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
1.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
1.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2	02	其他 (费率类)						
3	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费	100				
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼安装

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：1#楼安装

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：1#楼安装

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：1#楼安装

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：1#楼安装

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼安装

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合计					

主要材料价格表

工程名称：1#楼安装

序号	编码	名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	17030103@12	JDG20	公称直径DN≤20	m	1340.648		
2	17030103@3	镀锌钢管SC20	公称直径DN≤20	m	542.089		
3	17030103@4	镀锌钢管SC15	公称直径DN≤15	m	919.4604		
4	17250161@4	PVC20	外径20mm	m	1874.61		
5	17250257@2	PPR管 S4 De25*2.8	公称外径25mm以内	m	500.38		
6	17250299@2	UPV硬聚氯乙烯管 De110	公称外径110mm以内	m	698.44		
7	17250391@1	UPVC普通内螺旋管 De110	公称外径110mm以内	m	110.675		
8	17250391@2	UPVC双壁螺旋消音管 De110	公称外径110mm以内	m	207.385		
9	25000001@27	节能应急灯	吊杆式	套	121.2		
10	28031431@1	BV-10mm ²	铜芯 导线截面 ≤10mm ²	m	1917.615		
11	28031431@5	WDZN-BYJ-2.5mm ²	铜芯 导线截面 ≤2.5mm ²	m	4228.4668		
12	28031431@6	BV-4mm ²	铜芯 导线截面 ≤4mm ²	m	719.18		
13	29060143@5	刚性阻燃管PC20	外径20mm	m	7252.838		

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：1#楼安装

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 1#楼安装

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1#楼土建

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		桩基工程						
1	010201008001	水泥粉煤灰碎石桩	1. 桩类型:水泥粉煤灰碎石桩 (CFG桩) 2. 有效桩长:12m 3. 桩径:Φ400mm 4. 加灌长度:不小于500mm 5. 混合料强度等级:C25 6. 运距:自行考虑 7. 说明:含试验桩、检测试验等所有工作内容	m	2544			
2	010301004001	截(凿)桩头	1. 桩类型:水泥粉煤灰碎石桩 (CFG桩) 2. 桩径:Φ400mm 3. 混合料强度等级:C25 4. 垃圾运距:自行考虑	根	212			
		土石方工程						
3	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一类、二类土 2. 弃土运距:自行考虑 3. 平整类型:机械平整场地	m ²	633.61			
4	010101004001	挖基坑土方	1. 部位:集水坑、电梯集水坑 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:3m 内 4. 弃土运距:自行考虑	m ³	81.93			
5	010101002001	挖一般土方	1. 部位:低于地库部分土方 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:5m 内 4. 弃土运距:自行考虑	m ³	513.6			
6	010101002002	挖一般土方	1. 部位:桩间土 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:0.5m 4. 弃土运距:自行考虑	m ³	214.12			
7	010103001001	回填方	1. 部位:地下室外墙防水素土分层夯实 2. 密实度要求:夯填,压实系数不小于0.94 3. 填方材料品种:素土 4. 填方来源、运距:自行考虑	m ³	180.42			
		地基处理与边坡支护工程						
8	010201017001	褥垫层	1. 厚度:200mm 2. 材料品种及比例:级配砂石 中粗砂:碎石=3:7 3. 夯实度:不大于0.9 4. 碎石粒径:最大粒径不大于30mm	m ³	63.15			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		混凝土及钢筋混凝土工程						
9	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15 3. 商品砼运距:自行考虑	m3	30.08			
10	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 抗渗等级:P8 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	386			
11	010502001001	矩形柱	1. 部位:矩形柱 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C45 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	70.16			
12	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品砼运距:自行考虑	m3	217.78			
13	010504001001	直形墙	1. 部位:-2~-1层砼外墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C45 P8 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	49.8			
14	010504001002	直形墙	1. 部位:-2~-1层内墙、 1-4层砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C45 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	198.93			
15	010504001003	直形墙	1. 部位:-2-4层电梯井壁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C45 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	43.92			
16	010504001004	直形墙	1. 部位:5.6层电梯井壁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C40 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	14.92			
17	010504001005	直形墙	1. 部位:7.8层电梯井壁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	14.38			
18	010504001006	直形墙	1. 部位:9层以上电梯井壁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	76.11			
19	010504001007	直形墙	1. 部位:5.6层砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C40 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	87.4			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	010504001008	直形墙	1. 部位:7.8层砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	87.93			
21	010504001009	直形墙	1. 部位:4层以上砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	424.27			
22	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品砼运距:自行考虑	m3	726.78			
23	010505008001	飘窗板	1. 部位:飘窗板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	40.4			
24	010505008002	雨篷	1. 部位:雨篷 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	0.5			
25	010505008003	空调板	1. 部位:空调板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	4.83			
26	010505010001	其他板	1. 部位:下挂板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	4.89			
27	010505006001	栏板	1. 部位:1-4层飘窗下砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C45 4. 商品砼运距:自行考虑 5. 高度:1.2m以内	m3	7.2			
28	010505006002	栏板	1. 部位:5-6层飘窗下砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C40 4. 商品砼运距:自行考虑 5. 高度:1.2m以内	m3	4.1			
29	010505006003	栏板	1. 部位:7-8层飘窗下砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 4. 商品砼运距:自行考虑 5. 高度:1.2m以内	m3	4.11			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	010505006004	栏板	1. 部位:9层以上飘窗下砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑 5. 高度:1.2m以内	m3	18.47			
31	010505006005	栏板	1. 部位:54.35m女儿墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	13.72			
32	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品砼运距:自行考虑	m2	214.12			
33	010502002001	构造柱	1. 部位:构造柱、抱框 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	77.36			
34	010503004001	圈梁	1. 部位:圈梁、电梯井半高圈梁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25混凝土 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	4.04			
35	010503004002	圈梁	1. 部位:卫生间反槛、厨房反槛、阳台反槛、管道井门槛、楼梯栏杆下翻沿 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30细石混凝土 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	47.42			
36	010503004003	圈梁	1. 部位:露台、出屋面 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	5.6			
37	010503005001	过梁	1. 部位:过梁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	25.69			
38	010507005001	扶手、压顶	1. 部位:大檐、女儿墙、窗台压顶等部位、女儿墙外挑330mm悬挑板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	10.42			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	010507001001	散水	散水：做法见12YJ9-1 1/95 1. 素土夯实，向外坡 3%~5% 2. 150厚3:7灰土 3. 60厚c20细石砼 4. 与外墙连接处沥青胶 泥嵌缝	m ²	112.16			
40	010507004001	台阶	1. 部位：屋面出入口台 阶 2. 20厚1:2水泥砂浆面 层 3. C15混凝土踏步 4. 混凝土种类：商品混 凝土 5. 运距：自行考虑	m ²	0.73			
41	010514001001	垃圾道、通风道、烟道	1. 部位：排烟道 2. 做法参07J916-1 D- C2/D-1 3. 包含止逆阀、风帽	m	150.6			
42	010508001001	后浇带	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C35 3. 抗渗等级：P8 4. 商品砼运距：自行考 虑	m ³	1.62			
43	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 ：HPB300Φ10以内 2. 说明：满足图纸及设 计要求	t	13.83			
44	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 ：HRB400Φ10以内 2. 说明：满足图纸及设 计要求	t	110.43			
45	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 ：HRB400Φ12 2. 说明：满足图纸及设 计要求	t	41.19			
46	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 ：HRB400Φ14 2. 说明：满足图纸及设 计要求	t	7.58			
47	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 ：HRB400Φ16 2. 说明：满足图纸及设 计要求	t	34.93			
48	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 ：HRB400Φ18 2. 说明：满足图纸及设 计要求	t	21.12			
49	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格 ：HRB400Φ20~25 2. 说明：满足图纸及设 计要求	t	54.21			
50	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：砌 体加固筋 2. 说明：满足图纸及设 计要求	t	5.31			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300Φ10以内(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	3.94			
52	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ10以内(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	55.12			
53	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	2.43			
54	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ18(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	1.33			
55	010516003001	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:电渣压力焊 3. 规格:≤Φ18	个	3314			
56	010516003002	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:电渣压力焊 3. 规格:Φ18以外	个	120			
57	010516003003	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:螺纹连接 3. 规格:≤Φ20	个	206			
58	010516003004	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:螺纹连接 3. 规格:≤Φ25	个	128			
		砌筑工程						
59	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5 B06加气砼块 2. 墙体:150厚以内内隔墙 3. 砂浆强度等级:专用混合砂浆Ma5.0 4. 墙高:3.6m以内	m3	51.64			
60	010402001005	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5 B06加气砼块 2. 墙体:150厚内隔墙 3. 砂浆强度等级:专用混合砂浆Ma5.0 4. 墙高:3.6m以外	m3	3.85			
61	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5 B06加气砼块 2. 墙体:200厚以内内墙 3. 砂浆强度等级:专用混合砂浆Ma5.0 4. 墙高:3.6m以内	m3	175.39			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
62	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0 (B06) 加气砼块 2. 墙体: 150厚以内内墙 3. 砂浆强度等级: 水泥石灰砂浆M5.0 4. 墙高: 3.6m以外	m3	12.6			
63	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0 (B06) 加气砼块 2. 墙体: 200厚以内内墙 3. 砂浆强度等级: 水泥石灰砂浆M5.0 4. 墙高: 3.6m以内	m3	478.88			
64	010401001001	砖基础	1. 砌块品种、规格、强度等级: 混凝土实心砖MU20 抗冻指标F25 2. 部位: 砖胎模 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆Mb5	m3	10.3			
		金属结构工程						
65	010606013001	零星钢构件	1. 部位: 屋面爬梯 2. 做法: 详见12YJ8-A94 3. 说明: 外露铁件油漆做法见12YJ1 涂202	t	0.058			
66	010606013002	零星钢构件	1. 部位: 集水坑爬梯 2. 做法: 详见12YJ10/A43 3. 说明: 做防锈漆一道	t	0.039			
67	010606008001	钢梯	1. 部位: 屋面钢梯与钢制平台 2. 做法: 详见图纸12YJ8 3/74 3. 说明: 包括所有栏杆、油漆、预埋等相关工作内容。	个	2			
68	010606013003	零星钢构件	1. 部位: 风井顶部防坠网 2. 做法: 详见12YJ9-1 A/117 3. 说明: 外露铁件油漆红丹防锈漆一道, 调和漆两道	t	0.161			
69	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位: 楼梯间和人流通道的填充墙 2. 材料品种、规格: 热镀锌钢丝网 (Φ0.7*12mm*12mm)	m2	815.02			
70	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 部位: 墙体两种材料交接处 2. 材料品种、规格: 300mm宽玻纤网格布	m2	1611.31			
		屋面及防水工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	010902001001	屋面卷材防水	屋面一-上人屋面 1. 40厚C20细石混凝土(内配直径4mm钢筋), 6*6m分缝, 缝宽10~20, 内填1:3水泥砂浆 2. 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 3厚SBS改性沥青防水卷材 4. 2厚KPA特效非固化橡胶沥青防水涂料 5. 20厚M20水泥砂浆找平 6. 100厚挤塑聚苯板保温层(单列) 7. 最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 8. 1.5后聚合物防水涂料	m2	286.74			
72	010902001002	屋面卷材防水	屋面二-不上人屋面 1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2. 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 3厚SBS改性沥青防水卷材 4. 2厚KPA特效非固化橡胶沥青防水涂料 5. 20厚M20水泥砂浆找平 6. 100厚挤塑聚苯板保温层(单列) 7. 最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 8. 1.5厚聚合物防水涂料	m2	346.08			
73	010902001003	屋面卷材防水	屋面三-不上人屋面(门廊屋面) 1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2. 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 3厚SBS改性沥青防水卷材 4. 2厚KPA特效非固化橡胶沥青防水涂料 5. 30厚C20细石混凝土找平 6. 最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 7. 1.5厚聚合物防水涂料	m2	35.66			
74	010902003001	屋面刚性层	1. 雨篷屋面 2. 20厚聚合物水泥防水砂浆 2%找坡	m2	3.98			
75	010902004001	屋面排水管	1. 部位:屋面雨水管 2. 排水管品种、规格:UPVCΦ110白色塑料管 3. 做法:详见12YJ5-1, 6/E2, D/E3, 2/E6 4. 水簸箕:详见12YJ5-12/F4	m	240.45			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	010902004002	冷凝水落管	1. 部位:空调冷凝水落管 2. 排水管品种、规格:Φ50 PVC-U 3. 做法:详见12YJ6 第77页	m	536.4			
77	010902006001	空调套管	1. 部位:空调预埋套管 2. 材质、规格:预埋Φ90带止水环UPVC穿墙管	个	170			
78	010902006002	热水器套管	1. 部位:燃气热水器预埋套管 2. 材质、规格:钢套管直径为80mm,考虑防风帽	个	34			
79	010902006003	浴霸套管	1. 部位:卫生间排气扇预埋 2. 材质、规格:Φ90 UPVC穿墙套管	个	68			
80	010902006004	预埋钢管	1. 部位:卫消防电梯集水坑预埋 2. 材质、规格:预埋钢管DN200	个	1			
81	010903001001	墙面卷材防水	地下室外墙防水 1. 卷材防水层:采用1.5厚自粘高分子防水卷材 2. 1.0厚(≥1.5kg/m ²)DY-水泥基渗透结晶防水涂料	m ²	229.7			
82	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位:集水坑底面及立面防水 2. 20厚1:2水泥砂浆掺5%防水粉	m ²	78.76			
83	010903002001	墙面涂膜防水	1. 部位:窗户四周防水 2. 窗户四周加刷1.2厚JS防水涂料	m ²	823.5			
84	010904001001	楼(地)面卷材防水	地下室底板防水 1. 卷材防水层:采用1.5厚自粘纤维增强型防水卷材 2. 1.0厚(≥1.5kg/m ²)DY-水泥基渗透结晶防水涂料	m ²	553.42			
85	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位:风井、烟道、雨棚与主体墙交界处防水 2. 1.5厚水泥基防水涂料	m ²	4.68			
86	010903004001	墙面变形缝	1. 部位:屋面女儿墙泛水收头 2. 做法:12YJ5-1 B/A10 3. 材质:金属盖板,建筑密封胶封严	m	175.52			
		保温、隔热、防腐工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位:屋面一、屋面二保温层 2. 保温层材质、规格:100厚挤塑聚苯板B1级 3. 说明:找平层、结合层、面层等单列	m2	609.47			
88	011001001002	保温隔热屋面	1. 部位:屋面防火隔离带 2. 保温层材质、规格:500mm宽100厚A级半硬质岩棉板 3. 说明:找平层、结合层、面层等单列	m2	39.2			
89	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位:外墙保温(不含干挂石材外墙) 2. 保温层材质、规格:80厚高密度膨胀聚苯板(材料的燃烧性能不得低于B1级)加压粘牢,板面打磨成细麻面,抹面胶浆复合玻纤网格布 3. 1.5厚专用胶贴加强网于需加强的部位 4. 1.5厚专用胶粘标准网于整个墙面,并用抹刀将网压入胶泥中 5. 基层整修平整,不露网纹及抹刀痕 6. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆(单列)	m2	4835.62			
90	011001003002	保温隔热墙面	1. 部位:外墙保温(干挂石材外墙) 2. 保温层材质、规格:80厚高密度膨胀聚苯板(材料的燃烧性能不得低于B1级)两表面及侧面涂刷界面剂 3. 锚栓锚固高密度膨胀聚苯板 4. 铺设防水透气膜 5. 按石材高度安装配套不锈钢挂件(单列) 6. 25~25厚石材板,用硅酮密封胶填缝(单列)	m2	67.96			
91	011001006001	空调板保温隔热	1. 部位:空调板上下面 2. 保温层材质、规格:20厚水泥砂浆	m2	73.7			
92	011001006002	楼梯间保温隔热	1. 部位:供暖与非供暖隔墙保温 2. 保温层材质、规格:20厚无机保温砂浆	m2	992.35			
93	011001002001	保温隔热天棚	1. 部位:地下室顶板 2. 保温层材质、规格:无机轻集料保温砂浆I型抹平	m2	379.6			
		门窗工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
94	010802003001	钢质防火门	1. 门类型:成品钢质甲级防火门 FM甲1222、FM甲1223、FM甲1521 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	27.03			
95	010802003002	钢质防火门	1. 门类型:成品钢质乙级FM乙1022、FM乙1122、FM乙1222、FM乙1223、FM乙1224、FM乙1824 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	166.3			
96	010802003003	钢质防火门	1. 门类型:成品钢质丙级防火门FM丙1009、FM丙1019 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	73.1			
97	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:阳台塑钢推拉门TLM2424、TLM2724 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	367.2			
98	010802004001	防盗门	1. 门类型:入户防盗防火门 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	樘	34			
99	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:窗 2. 框材质、规格:60系列断桥铝合金 3. 玻璃品种、厚度:低辐射中空玻璃、6+12A+6 4. 说明:含窗框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	709.45			
100	010807003001	金属百叶窗	1. 窗类型:金属百叶窗 2. 框材质、规格:铝合金 3. 做法:详见12YJ6 B/74	m2	139.41			
101	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:门联窗 2. 框材质、规格:60系列断桥铝合金 3. 玻璃品种、厚度:低辐射中空玻璃、6+12A+6 4. 说明:含窗框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	40.63			
		楼地面装饰工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
102	011102003001	块料楼地面	楼面一（一层门斗） 1. 800*800防滑地砖 8~10厚铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 最薄处20厚1:3水泥砂浆或C20细石混凝土找坡层抹平 4. 素水泥浆结合层一遍 5. 现浇钢筋混凝土楼板，表面清扫干净	m ²	16.2			
103	011101001001	水泥砂浆楼地面	楼面二 地下室除设备间外地面（水泥砂浆楼面12YJ1-地101） 1. 20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道	m ²	322.02			
104	011101001002	水泥砂浆楼地面	楼面三：卫生间 1. 1.5厚聚合物水泥防水涂料，遇墙上翻300mm 2. 素水泥浆一道	m ²	681.9			
105	011101001003	水泥砂浆楼地面	楼面四：户内卧室、客厅、厨房、户内走道、餐厅 1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 素水泥浆一道	m ²	2837.92			
106	011102003004	块料楼地面	楼面四：一层电梯厅、前室、合用前室、楼梯间楼层休息平台 1. 800*800防滑地砖 8~10厚铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道	m ²	25.48			
107	011102003003	块料楼地面	楼面四：二层及以上电梯厅、前室、合用前室、楼梯间休息平台 1. 600*600防滑地砖 8~10厚铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道	m ²	270.64			
108	011106002001	块料楼梯面层	楼面四：1~3层楼梯（台阶） 1. 防滑地砖8~10厚铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道	m ²	44.76			
109	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	楼面六 4层以上楼梯间除休息平台外楼地面 1. 20厚1:3干硬性水泥砂浆抹平压光 3. 素水泥浆一道	m ²	186.11			
110	011101001007	水泥砂浆楼地面	楼面七 地下设备间、地上水暖井 1. 素水泥浆一道	m ²	117.46			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
111	011105001001	水泥砂浆踢脚线	踢脚一：楼梯间 (150mm高踢脚线) 1. 8厚1:2.5水泥砂浆 2. 素水泥结合层一道 3. 12厚1:3水泥砂浆 4. 素水泥结合层一道 (内掺建筑胶)或刷混凝土界面剂一道	m2	39.05			
112	011105003001	块料踢脚线	踢脚二：地下室合用前室 1. 水泥砂浆踢脚线 2. 素水泥结合层一道 (内掺建筑胶)或混凝土界面剂一道	m2	3.91			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
113	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位：除厨房、阳台、卫生间外的内墙面 2. 挂玻纤网 3. 6厚底层粉刷石膏砂浆抹平 4. 2厚面层粉刷石膏砂浆罩面	m2	5028.67			
114	011201001010	墙面一般抹灰	1. 部位：商业墙面 2. 挂玻纤网 3. 6厚底层粉刷石膏砂浆抹平 4. 2厚面层粉刷石膏砂浆罩面	m2	680.18			
115	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 部位：商业独立柱 2. 6厚底层粉刷石膏砂浆抹平 3. 2厚面层粉刷石膏砂浆罩面	m2	15.88			
116	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位：阳台、厨房、卫生间 2. 配套专用界面砂浆批刮 3. 聚合物防水涂料 4. 9厚M5水泥砂浆 5. 素水泥浆一道	m2	2430.04			
117	011201001003	墙面一般抹灰	1. 部位：地下设备间 2. 素水泥浆一道甩毛 (内掺建筑胶) 3. 20厚水泥砂浆加5%防水剂 4. 白色乳胶漆面层(单列)	m2	225.44			
118	011201001004	墙面一般抹灰	1. 部位：楼梯间、地下室的公共部分、走廊、电梯机房 2. 素水泥浆一道甩毛 (内掺建筑胶) 3. 15厚1:1:6水泥石灰砂浆,分两次抹灰 4. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 5. 封底漆一道(干燥后再做面涂)(单列) 6. 白色乳胶漆面层两道(单列)	m2	1032.98			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
119	011201001005	墙面一般抹灰	1. 部位：公共走道、电梯厅（除电梯门两侧墙体） 2. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 3. 15厚1:1:6水泥石灰砂浆，分两次抹灰 4. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 5. 封底漆一道（干燥后再做面涂）（单列） 6. 白色乳胶漆面层两道（单列）	m2	886.38			
120	011201001006	墙面一般抹灰	1. 部位：地下车库所有填充墙及与填充墙连接的剪力墙 2. 刷专用界面剂一遍 3. 9厚1:3水泥砂浆 4. 6厚1:2水泥砂浆抹平 5. 封底漆一道（干燥后再做面涂）（单列） 6. 白色乳胶漆面层两道（单列）	m2	141.29			
121	011201001007	墙面一般抹灰	1. 部位：地下室储藏室 2. 刷专用界面剂一遍 3. 9厚1:3水泥砂浆 4. 6厚1:2水泥砂浆找平 5. 封底漆一道（干燥后再做面涂）（单列） 6. 白色乳胶漆面层两道（单列）	m2	1047.9			
122	011201001009	墙面一般抹灰	1. 部位：女儿墙内侧及顶面 2. 20厚1:3水泥砂浆	m2	252.9			
123	011201004001	立面砂浆找平层	1. 部位：外墙找平层（不含干挂石材外墙） 2. 界面剂一道 3. 聚合物防水涂料 4. 10厚1:3 聚合物防水砂浆找平 5. 含线条找平工程量	m2	1314.82			
124	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 部位：空调挂板、楼梯板侧面 2. 20厚1:3水泥砂浆找平 3. 含线条找平工程量	m2	775.7			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
125	011204001001	石材墙面	1. 部位:门厅干挂石材 2. 界面剂一道 3. 10 厚1:3 聚合物防水水泥砂浆找平 4、聚合物防水涂料 5. 墙体固定连接件及竖向龙骨 6. 80厚高密度膨胀聚苯板两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶粘剂粘贴(单列) 7. 锚栓锚固高密度膨胀聚苯板 8. 铺设防水透气膜 9. 按石材高度安装配套不锈钢挂件 10. 20~25厚石材板, 用硅酮密封胶填缝 11. 含干挂石材钢骨架加工、制作、安装等所有内容	m2	79.86			
126	011204001002	石材墙面	1. 部位:商业外墙水包水 2. 界面剂一道 3. 10 厚1:3 聚合物防水水泥砂浆找平 4、聚合物防水涂料 5. 墙体固定连接件及竖向龙骨 6. 80厚高密度膨胀聚苯板两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶粘剂粘贴(单列) 7. 锚栓锚固高密度膨胀聚苯板 8. 铺设防水透气膜 9. 按石材高度安装配套不锈钢挂件 10. 水包水真石漆 11. 含干挂石材钢骨架加工、制作、安装等所有内容	m2	77.85			
127	011204003001	块料墙面	1. 部位: 一层门厅、电梯门两侧 2. 刷建筑胶素水泥浆一遍, 建筑胶: 水为1:4 3. 15厚2:1:8水泥石灰砂浆, 分两次抹灰 4. 刷素水泥浆一遍 5. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 6. 8~10厚面砖, 白水泥浆擦缝	m2	202.3			
		天棚工程						
128	011301001002	天棚抹灰	顶棚二: 公共走道、电梯厅、楼梯间、梯段板底、电梯机房(包括地下室) 1. 素水泥浆一道 2、乳胶漆一道	m2	806.68			
129	011301001004	天棚抹灰	顶棚一和顶棚三: 卧室、客厅、餐厅、过道、阳台、厨房、卫生间 1. 1:2水泥浆掺107胶两遍批平	m2	3753.26			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
130	011301001003	天棚抹灰	1. 部位: 雨篷底 2. 20厚1:3水泥砂浆找平	m2	4.85			
		油漆、涂料、裱糊工程						
131	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位: 外墙真石漆 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆 4. 包含外墙线条真石漆工程量	m2	4605.21			
132	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位: 外墙水包水漆 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆 4. 包含外墙线条、雨水管冷凝水管真石漆工程量	m2	855.19			
133	011406001003	抹灰面油漆	1. 部位: 女儿墙内侧 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 满刮腻子两遍 4. 底漆一遍 5. 普通乳胶漆两遍	m2	302.9			
134	011406001004	抹灰面油漆	1. 部位: 空调板 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆	m2	77.9			
135	011406001005	抹灰面油漆	1. 部位: 雨篷 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆	m2	5.37			
136	011406001006	抹灰面油漆	1. 部位: 内墙(楼梯间、电梯机房) 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 白色乳胶漆两遍	m2	711.98			
137	011406001007	抹灰面油漆	1. 部位: 内墙(地下室储藏间) 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 白色乳胶漆两遍	m2	433.53			
138	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 部位: 内墙(地下设备间、走廊、地下室公共部分) 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 无机涂料面层(燃烧性能满足A级)	m2	432.91			
139	011406001008	抹灰面油漆	1. 部位: 内墙(地下室除储藏室、设备间、走廊、合用前室、楼梯间、管道井其余内墙) 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 白色乳胶漆两遍	m2	911.67			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
140	011406001009	抹灰面油漆	顶棚二：公共走道、电梯厅、楼梯间、梯段板底、电梯机房(包括地下室) 1. 2~3厚柔韧型腻子分遍刮平 2. 喷涂乳胶漆两遍	m ²	1100.1			
141	011406001011	抹灰面油漆	1. 部位：楼梯间踢脚线 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 150mm高深色乳胶漆两遍	m ²	87.1			
		其他装饰工程						
142	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位：凸窗不锈钢栏杆 2. 高度：700mm 3. 做法：详见图纸建施30 4. 说明：含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	133			
143	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位：阳台不锈钢栏杆 2. 高度：1200mm 3. 做法：详见图纸建施30 4. 说明：含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	170			
144	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位：空调不秀刚栏杆 2. 高度：600mm 3. 做法：详见图纸建施30 4. 说明：含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	54			
145	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位：楼梯不锈钢栏杆 2. 高度：水平高度1050mm，斜向高度900mm 3. 做法：详见12YJ8 3/65 4. 说明：含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	102.59			
146	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位：商业不锈钢楼梯栏杆 2. 高度：水平高度1100mm，斜向高度900mm 3. 做法：详见12YJ8 3/65 4. 说明：含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	14.34			
147	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位：不锈钢护窗栏杆 2. 高度：高度900mm 3. 做法：详见12YJ8 3/65 4. 说明：含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
148	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位:商业不锈钢护窗栏杆 2. 高度:高度900mm 3. 做法:详见12YJ8 3/65 4. 说明:含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	21.9			
149	011502008013	保温装饰线条	1. 部位:标高5.9、8.85、44.25m、53.15m及女儿墙处线条(厚度80mm高度250mm, 厚度130mm高度150mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	215			
150	011502008010	保温装饰线条	1. 部位:阳台处线条(厚度100mm高度100mm, 厚度50mm高度150mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	33			
151	011502008011	保温装饰线条	1. 部位商业女儿墙线条(宽度150mm, 厚度50mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	43			
152	011502008012	保温装饰线条	1. 部位:52.55m、53.15m处线条(宽度100mm, 厚度50mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	140			
153	011506003001	轻钢雨篷	1. 部位:商业雨篷 2. 做法:详见图纸	m ²	32.06			
154	070205001002	铸铁盖板	1. 部位:集水坑成品铸铁排水盖板 2. 规格:详见图纸 3. 说明:含预埋铁件等	块	1			
155	070205001003	铸铁盖板	1. 部位:地下夹层第二疏散口铝盖板 2. 规格:0.8厚铝盖板 3. 说明:含铝盖板、栏杆等	m ²	1.92			
156	011502008007	保温装饰线条	1. 部位:现浇混凝土外墙窗下墙、结构洞墙、窗侧墙、窗间墙 2. 线条材质:PVC板 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装、固定筋安装等所有工作内容	m	1558			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		措施项目						
157	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:剪力墙结构 2. 檐口高度:50.3m	m2	6049.27			
158	011701003001	里脚手架	1. 部位:高度超过1.2m女儿墙浇筑	m2	91.11			
159	011701002001	外脚手架	1. 部位:层高超过3.6m砼墙浇筑	m2	54.13			
160	011701002002	外脚手架	1. 部位:层高超过3.6m砌块内墙砌筑	m2	126.09			
161	011701002003	外脚手架	1. 部位:层高超过3.6m内墙粉饰	m2	368.71			
162	011701006001	满堂脚手架	1. 部位:层高超过3.6m梁板浇筑	m2	300.94			
163	011702001001	垫层	1. 部位:基础垫层 2. 模板类型:复合模板 3. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	11.12			
164	011702001004	满堂基础	1. 部位:满堂基础复合模板 2. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	99.2			
165	011702030001	后浇带	1. 部位:后浇带复合模板 2. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	4.25			
166	011702002001	矩形柱	1. 部位:正负零以上矩形柱 2. 高度:H<3.6m 3. 模板类型:铝模板 4. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	902.98			
167	011702002002	矩形柱	1. 部位商业:一层商业部分矩形柱 2. 柱高:H=4.1m 3. 模板类型:复合模板 4. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	86.12			
168	011702003001	构造柱	1. 部位:构造柱、素垛、抱框 2. 模板类型:铝模板 3. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	843.32			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
169	011702006005	矩形梁	1. 部位: -2层、-1层梁模板 2. 模板类型: 复合模板 3. 高度: H < 3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	359.32			
170	011702006006	矩形梁	1. 部位: 地上梁 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H < 3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	1608.56			
171	011702006007	矩形梁	1. 部位: 首层商业超高梁模板 2. 模板类型: 复合模板 3. 高度: H=4.1m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	256			
172	011702006002	矩形梁	1. 部位: 商业梁(除首层商业) 2. 模板类型: 复合模板 3. 高度: H < 3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	242.83			
173	011702006003	矩形梁	1. 部位: 机房层超高梁 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H=4.4m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	19.19			
174	011702011005	直形墙	1. 部位: 地下外墙 2. 模板类型: 复合模板 3. 高度: H < 3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	397.26			
175	011702011006	直形墙	1. 部位: -1层、-2层墙 2. 模板类型: 复合模板 3. 高度: H < 3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	746.79			
176	011702011007	直形墙	1. 部位: 一层及以上墙 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H < 3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	8313.82			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
177	011702011003	直形墙	1. 部位: 屋面层超高墙 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H=4.3m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	133.37			
178	011702011004	女儿墙	1. 部位: 女儿墙 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H>1.2m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	182.81			
179	011702013002	电梯井壁	1. 部位: -1层、-2层电梯井壁 2. 模板类型: 复合模板 3. 高度: H<3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	141.69			
180	011702013001	电梯井壁	1. 部位: 电梯井壁 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H<3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	1361.36			
181	011702016005	平板	1. 部位: 地下部分平板 2. 模板类型: 复合模板 2. 高度: H<3.6m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	572.35			
182	011702016008	平板	1. 部位: 商业负一层平板 2. 模板类型: 复合模板 2. 高度: H=6.3m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	155.83			
183	011702016002	平板	1. 部位: 商业首层平板 2. 模板类型: 复合模板 2. 高度: H=4.1m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	274.43			
184	011702016007	平板	1. 部位: 商业二层平板 2. 模板类型: 复合模板 2. 高度: H<3.6m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	308.02			
185	011702016006	平板	1. 部位: 平板 2. 模板类型: 铝模板 2. 高度: H<3.6m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	4360.77			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
186	011702016004	平板	1. 部位: 屋面层超高平板 2. 模板类型: 铝模板 2. 高度: H=4.4m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	20.65			
187	011702020001	其他板	1. 部位: 下挂板、空调板下挂板 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H<3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	18.31			
188	011702021001	栏板	1. 部位: 凸窗下砌墙 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H<1.2m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	335.87			
189	011702021002	栏板	1. 部位: 54.35m女儿墙 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H<1.2m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	47.56			
190	011702023002	雨篷	1. 部位: 雨篷 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	4.5			
191	011702024001	楼梯	1. 部位: 地下、地上部分楼梯 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	181.26			
192	011702008001	圈梁	1. 部位: 门槛、反槛、水箱支墩、圈梁 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	537.95			
193	011702028001	扶手、压顶	1. 部位: 大檐、女儿墙等部位 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	48.78			
194	011702009001	过梁	1. 部位: 过梁 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	320.56			
195	011702028002	扶手、压顶	1. 部位: 窗台压顶 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	61.95			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
196	011702029001	散水	1. 部位：散水 2. 模板类型：铝模板 3. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	10.87			
197	011703001001	垂直运输	垂直运输费 1. 檐口高度：51.65m	m2	6049.27			
198	011704001001	超高施工增加	超过6层或檐高超过20m超高施工增加费	m2	3559			
199	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆费	项	1			
200	011707003001	非夜间施工照明	非夜间施工照明费	m2	549			
201	01B001	混凝土泵送费	1. 泵送混凝土 固定泵	m3	3181.03			
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：1#楼土建

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费	100				
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：1#楼土建

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：1#楼土建

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：1#楼土建

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：1#楼土建

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称: 1#楼土建

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：1#楼土建

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合计					

主要材料价格表

工程名称：1#楼土建

序号	编码	名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	01010102	钢筋	HPB300 ϕ 12~ ϕ 18	kg	407.3555		
2	01010210@1	钢筋	HRB400以内 ϕ 10以内	kg	168861		
3	01010211@2	钢筋	HRB400以内 ϕ 12	kg	44710.5		
4	01010211@3	钢筋	HRB400以内 ϕ 14	kg	7769.5		
5	01010212@1	钢筋	HRB400以内 ϕ 20~ ϕ 25	kg	55565.25		
6	05030105	板方材		m3	120.043994		
7	09270111	玻璃纤维网格布		m2	10237.71		
8	11030126@7	钢质防火门	乙级	m2	163.38975		
9	11090276	铝合金百叶窗		m2	129.010014		
10	13030113	苯丙乳胶漆内墙用		kg	1126.59978 6		
11	13050209@1	KPA特效非固化橡胶沥青防水涂料		kg	1866.54237		
12	13330105@3	SBS改性沥青防水卷材	3mm	m2	63.381856		
13	13330113@1	1.5厚自粘纤维增强型防水卷材		m2	639.947217		
14	35010101	铝模板		m2	4646.79782 2		
15	80230806	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	600*190*240	m3	639.22179		
16	80210559	预拌混凝土	C25	m3	509.89951		
17	80210561	预拌混凝土	C30	m3	1603.09268 2		
18	80010543	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	78.187333		
19	80010747	预拌地面砂浆(干拌)	DS M15	m3	100.843051		

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：1#楼土建

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 1#楼土建

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼安装

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质、规格:S4系列PP-R De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	286.3			
2	031002003001	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN32 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	6			
3	031002003002	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN40 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	6			
4	031002003003	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN50 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	21			
5	031002003004	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN65 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	7			
6	031002003005	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:DN40 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
7	031002003006	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:DN50 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
8	031002003007	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:DN65 3. 预留:预留孔洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	031002003008	套管	1.名称、类型:PVC套管 2.介质管径:De25 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	108			
		废水						
10	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:PVC-U De50 4.连接形式:粘接 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	13.2			
11	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:PVC-U De75 4.连接形式:粘接 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	69			
12	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN200 4.连接形式:沟槽连接 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	2.8			
13	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:废水 3.材质、规格:内外热浸镀锌钢管DN75 4.连接形式:丝扣连接 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	19.2			
14	040502003004	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.型号、规格:De75 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	18			
15	031004014004	给、排水附(配件)	1.名称:伸顶通气帽 2.型号、规格:De75 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
16	031003001001	地漏	1.名称、类型:PVC地漏 2.介质管径:De50 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	17			
17	031003001002	地漏	1.名称、类型:PVC地漏 2.介质管径:DN75 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	3			
18	031002003011	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:De75 3.填料材质:阻燃密实弹性材料 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	031002003012	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:DN200 3. 填料材质:阻燃密实弹性材料 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
20	031002003013	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN100 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
		污水						
21	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U双壁螺旋消音管 De110 4. 连接形式:螺母挤压 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	272.3			
22	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U普通内螺旋管 De110 4. 连接形式:螺母挤压 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	169.56			
23	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U光壁耐压管 De110 4. 连接形式:螺母挤压 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	43.3			
24	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U光壁耐压管 De75 4. 连接形式:螺母挤压 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	7.9			
25	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U硬聚氯乙烯管 De50 4. 连接形式:粘接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	442.6			
26	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U光壁耐压管 De50 4. 连接形式:螺母挤压 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	16.5			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U硬聚氯乙烯管 De75 4. 连接形式:粘接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	4.75			
28	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U硬聚氯乙烯管 De110 4. 连接形式:粘接 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	308.92			
29	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:伸顶通气帽 2. 型号、规格:De110 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	11			
30	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:旋流器 2. 型号、规格:De110 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	144			
31	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:清扫口 2. 型号、规格:De110 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
32	040502003001	阻火圈	1. 名称:阻火圈 2. 型号、规格:De50 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
33	040502003002	阻火圈	1. 名称:阻火圈 2. 型号、规格:De75 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	5			
34	040502003003	阻火圈	1. 名称:阻火圈 2. 型号、规格:De110 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	144			
35	031002003009	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:De75 3. 填料材质:阻燃密实弹性材料 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	2			
36	031002003010	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:De110 3. 填料材质:阻燃密实弹性材料 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	20			
		强电						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	030404017001	配电箱	1.名称:0、5、10、15ALP配电箱 2.规格:400*500*150mm 8回路 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	4			
38	030404017002	配电箱	1.名称:住户配电箱NX 2.规格:430*500*100mm 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	51			
39	030404017003	配电箱	1.名称:-1AP-GY1、2配电箱 2.规格:2回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
40	030404017004	配电箱	1.名称:-1AT-SFFJ配电箱 2.规格:600*800*300mm 3回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
41	030404017005	配电箱	1.名称:-1AP-XF1、2配电箱 2.规格:1200*1000*200mm 5回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
42	030404017006	配电箱	1.名称:5AL-GY配电箱 2.规格:400*500*150mm 6回路 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
43	030404017007	配电箱	1.名称:-1AT-QWB配电箱 2.规格:600*800*300mm 5回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
44	030404017008	配电箱	1.名称:8ATLE配电箱 2.规格:400*500*150mm 6回路 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
45	030404017009	配电箱	1.名称:AT-XFDT配电箱 2.规格:500*700*200mm 5回路 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
46	030404017010	配电箱	1.名称:AT-DT配电箱 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	030404017011	配电箱	1.名称:JCNX配电箱 2.规格:500*700*200mm 2回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	16			
48	030404017012	配电箱	1.名称:DLXS配电箱 2.规格:3回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
49	030404017013	配电箱	1.名称:DXJDYX配电箱 2.规格:3回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
50	030404017014	配电箱	1.名称:JCAW配电箱 2.规格:16回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
51	030404017015	配电箱	1.名称:OAT-SFJ1、2配电箱 2.规格:600*600*350 4回路 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
52	030404017016	配电箱	1.名称:2PD应急照明配电箱 2.规格:6回路 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
53	030404017017	配电箱	1.名称:7PD应急照明配电箱 2.规格:2回路 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
54	030404017018	配电箱	1.名称:8PD应急照明配电箱 2.规格:8回路 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
55	030404017019	配电箱	1.名称:14PD应急照明配电箱 2.规格:7回路 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
56	030404017020	配电箱	1.名称:电梯控制箱 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
57	030404017021	配电箱	1.名称:HKD航空障碍灯控制箱 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	030411003001	桥架	1.名称:普通强电桥架 2.规格:400*150 3.部位:地下室 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	17.66			
59	030411003002	桥架	1.名称:普通强电桥架 2.规格:100*75 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	169.85			
60	030411003003	桥架	1.名称:普通强电桥架 2.规格:200*75 3.部位:地上公共区域 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	138.32			
61	030307005001	桥架支撑架	1.名称:桥架支撑架 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	t	0.3			
62	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	31.6			
63	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	72.36			
64	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*6mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	13.65			
65	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	198.98			
66	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:NG-A-3*4mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	139.23			
67	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-2*1.5mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	79.36			
68	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:NG-A-5*16mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	382.3			
69	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:NG-A-5*10mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	16.58			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	030408001009	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:NG-A-5*4mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	79.36			
71	030408006001	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格:四芯10mm ² 以内 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	34			
72	030408006002	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格:五芯10mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	16			
73	030408006003	电力电缆头	1.名称:电缆终端头 2.规格:五芯16mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	16			
74	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1023.62			
75	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	229.64			
76	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	9.21			
77	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	18.26			
78	030411001005	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	56.34			
79	030411001006	配管	1.名称:配管 2.材质:阻燃PC管 3.规格:PC16 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	98.26			
80	030411001007	配管	1.名称:配管 2.材质:阻燃PC管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	10205.3			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	030411001008	配管	1.名称:配管 2.材质:阻燃PC管 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	112.32			
82	030411001009	配管	1.名称:配管 2.材质:阻燃PC管 3.规格:PC32 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	362.8			
83	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:BYJ-2.5mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	406.38			
84	030411004002	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	4923.54			
85	030411004003	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:BYJ-4mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1023.46			
86	030411004004	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-4mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	561.32			
87	030411004005	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-6mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	30.24			
88	030411004006	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:BYJ-10mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	2603.54			
89	030411004007	配线	1.名称:管内穿线 2.规格:WDZN-BYJ-10mm ² 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	26.35			
90	030404032001	接线端子	1.名称:接线端子 16mm ² 以内 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	702			
91	030404034001	照明开关	1.名称:暗装单联开关 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	54			
92	030404034002	照明开关	1.名称:暗装双联开关 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	5			
93	030404034003	照明开关	1.名称:暗装三联开关 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
94	030404034004	照明开关	1. 名称:暗装单联双控开关 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	4			
95	030404035001	插座	1. 名称:暗装防水单相插座 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	4			
96	030404035002	插座	1. 名称:安全型插座 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	19			
97	030404035003	插座	1. 名称:电井插座 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	38			
98	030412004001	装饰灯	1. 名称:疏散指示灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	24			
99	030412004002	装饰灯	1. 名称:楼层指示灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	21			
100	030412004003	装饰灯	1. 名称:井道LED检修灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	22			
101	030412004004	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	45			
102	030412004005	装饰灯	1. 名称:节能灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	19			
103	030412004006	装饰灯	1. 名称:裸口灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	38			
104	030412004007	装饰灯	1. 名称:自带感应开关吸顶灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	119			
105	030412004008	装饰灯	1. 名称:LED自带蓄电池灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	8			
106	030412004009	装饰灯	1. 名称:吸顶灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	2			
107	030412004010	装饰灯	1. 名称:应急照明灯 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	套	100			
108	030404036001	其他电器	1. 名称:紧急求助按钮 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	2			
109	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	3198			
110	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置调试	系统	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		弱电						
111	030411003004	桥架	1.名称:普通弱电桥架 2.规格:150*75 3.部位:地上公共区域 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	99.11			
112	030411003005	桥架	1.名称:普通弱电桥架 2.规格:150*75 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	55.68			
113	030307005002	桥架支撑架	1.名称:桥架支撑架 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	t	0.14			
114	030404017022	配电箱	1.名称:户内多媒体箱 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	51			
115	030411001010	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料PVC管 3.规格:PVC16 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	683.7			
116	030411001011	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料PVC管 3.规格:PVC20 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	2256.8			
117	030411001012	配管	1.名称:配管 2.材质:阻燃PC管 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	2743.2			
118	030411006002	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	864			
		采暖						
119	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管 S4 De25*2.8 4.连接形式:热熔连接 5.保温:10mm橡塑保温 6.压力试验及吹、洗设计要求:试压、冲洗 7.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	583.6			
120	031002003016	套管	1.名称、类型:防水钢套管 2.介质管径:DN65 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	6			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
121	031002003017	套管	1.名称、类型:防水钢套管 2.介质管径:DN80 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	6			
122	031002003018	套管	1.名称、类型:钢套管 2.介质管径:DN32 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	4			
123	031002003019	套管	1.名称、类型:钢套管 2.介质管径:DN40 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	4			
124	031002003020	套管	1.名称、类型:钢套管 2.介质管径:DN50 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	8			
125	031002003021	套管	1.名称、类型:钢套管 2.介质管径:DN65 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	36			
126	031002003022	套管	1.名称、类型:钢套管 2.介质管径:DN80 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	8			
127	031002003023	套管	1.名称、类型:PVC套管 2.介质管径:De25 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	210			
		通风						
128	030108001001	侧壁式换气扇	1.名称:侧壁式换气扇 2.型号:APB-15 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
129	030108001002	侧壁式换气扇	1.名称:侧壁式换气扇 2.型号:APB-20 3.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
		防雷接地						
130	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:25*4mm 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	334.53			
131	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:40*4mm 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	113.68			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
132	030409002003	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:60*5mm 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	3.5			
133	030409003001	避雷引下线	1. 名称:引下线 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1356.4			
134	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:热镀锌圆钢 3. 规格:φ10 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	190.1			
135	030409004001	均压环	1. 名称:基础接地线 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	121.62			
136	030411001016	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC32 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	110			
137	030411004008	配线	1. 名称:配线 2. 规格:BV-25mm ² 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	110			
138	030404032002	端子箱	1. 名称:MEB总等电位端子箱 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	1			
139	030404032003	端子箱	1. 名称:LEB局部等电位端子箱 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	107			
140	030404032004	端子箱	1. 名称:测试端子箱 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	台	2			
141	030409008001	测试板	1. 名称:100*100*6测试板 2. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	块	2			
142	030414011001	接地装置	1. 接地系统测试	系统	1			
		压力废水						
143	031002003014	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 介质管径:DN100 3. 预留:预留孔洞 4. 填料材质:阻燃密实弹性材料 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
144	031002003015	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 介质管径:DN100 3. 填料材质:阻燃密实弹性材料 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			
		消防电气						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
145	030411003006	桥架	1.名称:普通消防电缆桥架 2.规格:150*75 3.部位:管井 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	57.86			
146	030307005003	桥架支撑架	1.名称:桥架支撑架 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	t	0.07			
147	030411001013	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC15 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	656.8			
148	030411001014	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	285.4			
149	030411001015	配管	1.名称:配管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配置形式:暗配 5.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	758.62			
150	030411006003	接线盒	1.名称:开关盒、插座盒 2.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	402			
		消防预埋						
151	031002003024	套管	1.名称、类型:钢套管 2.介质管径:DN100 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	36			
152	031002003025	刚性防水套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.介质管径:DN100 3.预留:预留孔洞 4.其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	4			
		措施项目						
153	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
154	031302007001	高层施工增加		项	1			
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼安装

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	01	其他措施费 (费率类)						
1.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
1.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
1.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2	02	其他 (费率类)						
3	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费	100				
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼安装

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：2#楼安装

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2#楼安装

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：2#楼安装

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：2#楼安装

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼安装

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合计					

主要材料价格表

工程名称：2#楼安装

序号	编码	名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	17030103@4	镀锌钢管SC15	公称直径DN≤15	m	1730.8326		
2	17250257@2	PPR管 S4 De25*2.8	公称外径25mm以内	m	592.9376		
3	17250299@2	PVC-U De110	公称外径110mm以内	m	293.474		
4	17250391@2	UPVC双壁螺旋消音管 De110	公称外径110mm以内	m	258.685		
5	25000001@2	安全出口指示灯	吊杆式	套	45.45		
6	26410171@1	安全型插座	220V 10A(安全型)	套	19.38		
7	28031431@1	BYJ-10mm ²	铜芯 导线截面 ≤10mm ²	m	2733.717		
8	28031431@3	WDZN-BYJ-2.5mm ²	铜芯 导线截面 ≤2.5mm ²	m	5711.3064		
9	28031431@6	BYJ-4mm ²	铜芯 导线截面 ≤4mm ²	m	1125.806		
10	29010106@1	普通强电桥架 400*150	宽+高≤600mm	m	17.8366		
11	29010106@2	普通强电桥架 150*75	宽+高≤400mm	m	139.7032		
12	29060143@1	刚性阻燃管PC20	PC20	m	13725.41		
13	29060143@3	刚性阻燃管PC16	外径16mm	m	104.1556		
14	补充主材001	侧壁式换气扇 APB-20		台	1		
15	补充主材009@3	MEB总等电位端子箱		台	1		

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2#楼安装

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2#楼安装

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 2#楼土建

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		桩基工程						
1	010201008001	水泥粉煤灰碎石桩	1. 桩类型:水泥粉煤灰碎石桩 (CFG桩) 2. 有效桩长:12m 3. 桩径:Φ400mm 4. 加灌长度:不小于500mm 5. 混合料强度等级:C25 6. 运距:自行考虑 7. 说明:含试验桩等工作内容	m	2832			
2	010301004001	截(凿)桩头	1. 桩类型:水泥粉煤灰碎石桩 (CFG桩) 2. 桩径:Φ400mm 3. 混合料强度等级:C25 4. 垃圾运距:自行考虑	根	236			
		土石方工程						
3	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一类、二类土 2. 弃土运距:自行考虑 3. 平整类型:机械平整场地	m ²	358.36			
4	010101004001	挖基坑土方	1. 部位:集水坑、电梯集水坑 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:3m内 4. 弃土运距:自行考虑	m ³	154.59			
5	010101002001	挖一般土方	1. 部位:低于地库部分土方 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:5m内 4. 弃土运距:自行考虑	m ³	354.49			
6	010101002002	挖一般土方	1. 部位:桩间土 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:0.5m 4. 弃土运距:自行考虑	m ³	212.04			
7	010103001001	回填方	1. 部位:地下室外墙防水素土分层夯实 2. 密实度要求:夯填,压实系数不小于0.94 3. 填方材料品种:素土 4. 填方来源、运距:自行考虑	m ³	33.77			
		地基处理与边坡支护工程						
8	010201017001	褥垫层	1. 厚度:200mm 2. 材料品种及比例:级配砂石 中粗砂:碎石=3:7 3. 夯实度:不大于0.9 4. 碎石粒径:最大粒径不大于30mm	m ³	97.64			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		砌筑工程						
9	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5 B06加气砼块 2. 墙体: 150厚以内内隔墙 3. 砂浆强度等级: 专用混合砂浆Ma5.0 4. 墙高: 3.6m以内	m3	86.03			
10	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A3.5 B06加气砼块 2. 墙体: 200厚以内内墙 3. 砂浆强度等级: 专用混合砂浆Ma5.0 4. 墙高: 3.6m以内	m3	575.99			
11	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0(B06) 加气砼块 2. 墙体: 150厚以内内墙 3. 砂浆强度等级: 水泥石灰砂浆M5.0 4. 墙高: 3.6m以外	m3	2.26			
12	010402001004	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:A5.0(B06) 加气砼块 2. 墙体: 200厚以内内墙 3. 砂浆强度等级: 水泥石灰砂浆M5.0 4. 墙高: 3.6m以外	m3	25.77			
13	010401001001	砖基础	1. 砌块品种、规格、强度等级: 混凝土实心砖MU20 抗冻指标F25 2. 部位: 砖胎模 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆Mb5	m3	6.55			
		混凝土及钢筋混凝土工程						
14	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C15 3. 商品砼运距: 自行考虑	m3	43.13			
15	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C35 3. 抗渗等级: P8 4. 商品砼运距: 自行考虑	m3	503.74			
16	010501006001	设备基础	1. 部位: 设备基础 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C30 4. 商品砼运距: 自行考虑	m3	0.72			
17	010502001001	矩形柱	1. 部位: 矩形柱 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C35 4. 商品砼运距: 自行考虑	m3	2.59			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	010502001002	矩形柱	1. 部位:矩形柱 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	3.31			
19	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品砼运距:自行考虑	m3	190.51			
20	010504001001	直形墙	1. 部位:-2~-1层砼外墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 P8 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	19.35			
21	010504001002	直形墙	1. 部位:-2~-1层内墙、 1-3层砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	291.77			
22	010504001003	直形墙	1. 部位:4层以上砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	825.6			
23	010504001004	直形墙	1. 部位:-2-3层电梯井壁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	24.1			
24	010504001005	直形墙	1. 部位:4层以上电梯井壁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	59.12			
25	010505003001	平板	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品砼运距:自行考虑	m3	645.16			
26	010505008001	飘窗板	1. 部位:飘窗板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	46.5			
27	010505008002	雨篷	1. 部位:雨篷 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	0.25			
28	010505008003	空调板	1. 部位:空调板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	9.07			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	010505010001	其他板	1. 部位:下挂板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	3.94			
30	010505010002	其他板	1. 部位:下挂板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	3.61			
31	010505010003	其他板	1. 部位:空调板下挂板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	6.15			
32	010505006001	栏板	1. 部位:54.35m女儿墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	2.19			
33	010505006002	栏板	1. 部位:飘窗下砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 4. 商品砼运距:自行考虑 5. 高度:1.2m以内	m3	5.15			
34	010505006003	栏板	1. 部位:飘窗下砼墙 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑 5. 高度:1.2m以内	m3	24.01			
35	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 商品砼运距:自行考虑	m2	161.03			
36	010502002001	构造柱	1. 部位:构造柱、抱框 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	96.89			
37	010503004001	圈梁	1. 部位:圈梁、电梯井半高圈梁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25混凝土 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	7.27			
38	010503004002	圈梁	1. 部位:卫生间反槛、厨房反槛、阳台反槛、管道井门槛、楼梯栏杆下翻沿 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30细石混凝土 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	23.8			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
39	010503004003	圈梁	1. 部位:露台、出屋面 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	5.73			
40	010503005001	过梁	1. 部位:过梁 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C25 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	9.48			
41	010507005001	扶手、压顶	1. 部位:大檐、女儿墙、窗台压顶等部位 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	12.46			
42	010507005002	扶手、压顶	1. 部位:女儿墙外挑330mm悬挑板 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C30 4. 商品砼运距:自行考虑	m3	2.59			
43	010507001001	散水	散水: 1. 素土夯实,向外坡3%~5% 2. 150厚3:7灰土 3. 60厚c20细石砼 4. 与外墙连接处沥青胶泥嵌缝	m2	99.15			
44	010507004001	台阶	1. 部位:屋面出入口台阶 2. 20厚1:2水泥砂浆面层 3. C15混凝土踏步 4. 混凝土种类:商品混凝土 5. 运距:自行考虑	m2	0.79			
45	010514001001	垃圾道、通风道、烟道	1. 部位:排烟道 2. 做法参07J916-1 D-C2/D-1 3. 包含止逆阀、风帽	m	150.6			
46	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300Φ10以内 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	6.102			
47	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ10以内 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	108.198			
48	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ12 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	39.858			
49	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ14 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	18.998			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
50	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ16 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	18.27			
51	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ18 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	44.521			
52	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ20~25 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	16.39			
53	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:砌体加固筋 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	5.279			
54	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300Φ10以内(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	1.771			
55	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ10以内(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	48.702			
56	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ12(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	3.96			
57	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ18(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	1.892			
58	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ20及以上(箍筋) 2. 说明:满足图纸及设计要求	t	0.835			
59	010516003001	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:电渣压力焊 3. 规格:≤Φ18	个	1372			
60	010516003002	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:电渣压力焊 3. 规格:Φ18以外	个	86			
61	010516003003	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:螺纹连接 3. 规格:≤Φ20	个	920			
62	010516003004	机械连接	1. 连接方式:机械连接 2. 螺纹套筒种类:螺纹连接 3. 规格:≤Φ25	个	40			
		金属结构工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	010606013001	零星钢构件	1. 部位:屋面爬梯 2. 做法:详见12YJ8-A94 3. 说明:外露铁件油漆做法见12YJ1 涂202	t	0.058			
64	010606013002	零星钢构件	1. 部位:集水坑爬梯 2. 做法:详见12YJ10/A43 3. 说明:做防锈漆一道	t	0.039			
65	010606008001	钢梯	1. 部位:屋面钢梯与钢制平台 2. 做法:详见图纸12YJ8 3/74 3. 说明:包括所有栏杆、油漆、预埋等相关工作内容。	个	1			
66	010606013003	零星钢构件	1. 部位:风井顶部防坠网 2. 做法:详见12YJ9-1 A/117 3. 说明:外露铁件油漆红丹防锈漆一道,调和漆两道	t	0.161			
67	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:楼梯间和人流通道的填充墙 2. 材料品种、规格:热镀锌钢丝网(Φ0.7*12mm*12mm)	m ²	850.25			
68	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:墙体两种材料交接处 2. 材料品种、规格:300mm宽玻纤网格布	m ²	1835.04			
		屋面及防水工程						
69	010902001001	屋面卷材防水	屋面一--上人屋面 1. 40厚C20细石混凝土(内配直径4钢筋),内填1:3水泥砂浆 2. 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 3厚SBS改性沥青防水卷材 4. 2厚KPA特效非固化橡胶沥青防水涂料 5. 20厚M20水泥砂浆找平 6. 100厚挤塑聚苯板保温层(单列) 7. 最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 8. 1.5厚聚合物防水涂料	m ²	283			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	010902001002	屋面卷材防水	屋面二-不上人屋面 1. 20厚1:2.5水泥砂浆 2. 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 3厚SBS改性沥青防水卷材 4. 2厚KPA特效非固化橡胶沥青防水涂料 5. 20厚M20水泥砂浆找平 6. 100厚挤塑聚苯板保温层(单列) 7. 最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 8. 1.5厚聚合物防水涂料	m2	40.81			
71	010902001003	屋面卷材防水	屋面三-不上人屋面(门廊屋面) 1. 20厚1:2.5水泥砂浆 2. 0.4厚聚乙烯膜一层 3. 3厚SBS改性沥青防水卷材 4. 2厚KPA特效非固化橡胶沥青防水涂料 5. 30厚C20细石混凝土找平 6. 最薄处30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 7. 1.5厚聚合物防水涂料	m2	16.72			
72	010902003001	屋面刚性层	1. 雨篷屋面 2. 20厚聚合物水泥防水砂浆 2%找坡	m2	2.28			
73	010902004001	屋面排水管	1. 部位:屋面雨水管 2. 排水管品种、规格:UPVCΦ110白色塑料管 3. 做法:详见12YJ5-1, 6/E2, D/E3, 2/E6 4. 水簸箕:详见12YJ5-1 2/F4	m	219.5			
74	010902004002	冷凝水落管	1. 部位:空调冷凝水落管 2. 排水管品种、规格:Φ50 PVC-U 3. 做法:详见12YJ6 第77页	m	479.53			
75	010902006001	空调套管	1. 部位:空调预埋套管 2. 材质、规格:预埋Φ90带止水环UPVC穿墙管	个	272			
76	010902006002	热水器套管	1. 部位:燃气热水器预埋套管 2. 材质、规格:钢套管直径为80mm.	个	51			
77	010902006003	浴霸套管	1. 部位:卫生间排气扇预埋 2. 材质、规格:Φ90 UPVC穿墙套管	个	85			
78	010902006004	预埋钢管	1. 部位:卫消防电梯集水坑预埋 2. 材质、规格:预埋钢管DN200	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
79	010903001001	墙面卷材防水	地下室外墙防水 1. 卷材防水层: 采用1.5厚自粘高分子防水卷材 2. 1.0厚(≥1.5kg/m ²) DY-水泥基渗透结晶防水涂料	m ²	189.91			
80	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位: 集水坑底面及立面防水 2. 20厚1:2水泥砂浆掺5%防水粉	m ²	25.32			
81	010903002001	墙面涂膜防水	1. 部位: 窗户四周防水 2. 窗户四周加刷1.2厚JS防水涂料	m ²	848.05			
82	010904001001	楼(地)面卷材防水	地下室底板防水 1. 卷材防水层: 采用1.5厚自粘纤维增强型防水卷材 2. 1.0厚(≥1.5kg/m ²) DY-水泥基渗透结晶防水涂料	m ²	628.71			
83	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 部位: 风井、烟道、雨棚与主体墙交界处防水 2. 1.5厚水泥基防水涂料	m ²	3.48			
84	010903004001	墙面变形缝	1. 部位: 屋面女儿墙泛水收头 2. 做法: 12YJ5-1 B/A10 3. 材质: 金属盖板, 建筑密封胶封严	m	167.08			
		保温、隔热、防腐工程						
85	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位: 屋面一、屋面二保温层 2. 保温层材质、规格: 100厚挤塑聚苯板 B1级 3. 说明: 找平层、结合层、面层等单列	m ²	259.05			
86	011001001002	保温隔热屋面	1. 部位: 屋面防火隔离带 2. 保温层材质、规格: 500mm宽100厚A级半硬质岩棉板 3. 说明: 找平层、结合层、面层等单列	m ²	65.03			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
87	011001003001	保温隔热墙面	1. 部位:外墙保温(不含干挂石材外墙) 2. 保温层材质、规格:80厚高密度膨胀聚苯板(材料的燃烧性能不得低于B1级)加压粘牢,板面打磨成细麻面,抹面胶浆复合玻纤网格布 3. 1.5厚专用胶贴加强网于需加强的部位 4. 1.5厚专用胶粘标准网于整个墙面,并用抹刀将网压入胶泥中 5. 基层整修平整,不露网纹及抹刀痕 6. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆(单列)	m2	5380.48			
88	011001003002	保温隔热墙面	1. 部位:外墙保温(干挂石材外墙) 2. 保温层材质、规格:80厚高密度膨胀聚苯板(材料的燃烧性能不得低于B1级)两表面及侧面涂刷界面剂 3. 锚栓锚固高密度膨胀聚苯板 4. 铺设防水透气膜 5. 按石材高度安装配套不锈钢挂件(单列) 6. 25~25厚石材板,用硅酮密封胶填缝(单列)	m2	38.06			
89	011001006001	空调板保温隔热	1. 部位:空调板上下面 2. 保温层材质、规格:水泥砂浆	m2	63.92			
90	011001006002	楼梯间保温隔热	1. 部位:楼梯间、设备井与采暖房间的隔墙 2. 保温层材质、规格:20厚无机保温砂浆	m2	1063.76			
91	011001002001	保温隔热天棚	1. 部位:地下室顶板 2. 保温层材质、规格:无机轻集料保温砂浆I型抹平	m2	259.33			
		门窗工程						
92	010802003001	钢质防火门	1. 门类型:成品钢制甲级防火门(可自动关闭) FM甲1222、FM甲1522、FM甲1223、FM甲1422 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	29.38			
93	010802003002	钢质防火门	1. 门类型:成品钢制乙级防火门 FM乙1122、FM乙1223、FM乙1522、FM乙1422、FM乙1222、M1122 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	151.7			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
94	010802003003	钢质防火门	1. 门类型:成品钢制丙级防火门 丙FM1019 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	72.2			
95	010802004001	防盗门	1. 门类型:入户防盗防火门 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	樘	51			
96	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:阳台塑钢推拉门TLM2424、TLM2724 2. 说明:含门框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	318.24			
97	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:窗 2. 框材质、规格:60系列断桥铝合金 3. 玻璃品种、厚度:低辐射中空玻璃、6+12A+6 4. 说明:含窗框、配套大小五金、门锁等所有费用	m2	725.35			
98	010807003001	金属百叶窗	1. 窗类型:金属百叶窗 2. 框材质、规格:铝合金 3. 做法:详见12YJ6 B/74	m2	174			
		楼地面装饰工程						
99	011102003001	块料楼地面	楼面一(一层门斗) 1. 800*800防滑地砖 8~10厚铺实拍平,水泥浆擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 最薄处20厚1:3水泥砂浆或C20细石混凝土找坡层抹平 4. 素水泥浆结合层一遍 5. 现浇钢筋混凝土楼板,表面清理干净	m2	14.3			
100	011101001001	水泥砂浆楼地面	楼面二 地下室除设备间外地面(水泥砂浆楼面12YJ1-地101) 1. 20厚1:3水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道	m2	436.96			
101	011101001002	水泥砂浆楼地面	楼面三:卫生间 1. 1.5厚聚合物水泥防水涂料,遇墙上翻300mm 2. 素水泥浆一道	m2	397.12			
102	011101001003	水泥砂浆楼地面	楼面四:户内卧室、客厅、厨房、户内走道、餐厅 1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 素水泥浆一道	m2	3420.93			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
103	011102003004	块料楼地面	楼面四：一层电梯厅、前室、合用前室、楼梯间楼层休息平台 1. 800*800防滑地砖 8~10厚铺实拍平, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道	m2	27.32			
104	011102003003	块料楼地面	楼面四：二层及以上电梯厅、前室、合用前室、楼梯间休息平台 1. 600*600防滑地砖 8~10厚铺实拍平, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道	m2	482.78			
105	011106002001	块料楼梯面层	楼面四：1~3层楼梯(台阶) 1. 防滑地砖8~10厚铺实拍平, 水泥浆擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道	m2	25.48			
106	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	楼面六 4层以上楼梯间除休息平台外楼地面 1. 20厚1:3干硬性水泥砂浆抹平压光 3. 素水泥浆一道	m2	90.15			
107	011101001007	水泥砂浆楼地面	楼面七 地下设备间、地上水暖井 1. 素水泥浆一道	m2	108.03			
108	011105001001	水泥砂浆踢脚线	踢脚一：楼梯间(150mm高踢脚线) 1. 8厚1:2.5水泥砂浆 2. 素水泥结合层一道 3. 12厚1:3水泥砂浆 4. 素水泥结合层一道(内掺建筑胶)或刷混凝土界面剂一道	m2	39.21			
109	011105003001	块料踢脚线	踢脚二：地下室合用前室 1. 水泥砂浆踢脚线 2. 素水泥结合层一道(内掺建筑胶)或混凝土界面剂一道	m2	3.44			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
110	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位：除厨房、阳台、卫生间外的内墙面 2. 挂玻纤网 3. 6厚底层粉刷石膏砂浆抹平 4. 2厚面层粉刷石膏砂浆罩面	m2	8451.62			
111	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位：阳台、厨房、卫生间 2. 配套专用界面砂浆批 3. 聚合物防水涂料 4. 9厚M5水泥砂浆 5. 素水泥浆	m2	3969.53			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
112	011201001003	墙面一般抹灰	1. 部位：地下设备间 2. 素水泥浆一道甩毛 (内掺建筑胶) 3. 水泥砂浆抹面 4. 白色乳胶漆面层(单列)	m2	220.94			
113	011201001004	墙面一般抹灰	1. 部位：楼梯间、地下室的公共部分、走廊、电梯机房 2. 素水泥浆一道甩毛 (内掺建筑胶) 3. 15厚1:1:6水泥石灰砂浆,分两次抹灰 4. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 5. 封底漆一道(干燥后再做面涂)(单列) 6. 白色乳胶漆面层两道(单列)	m2	1045.69			
114	011201001005	墙面一般抹灰	1. 部位：公共走道、电梯厅(除电梯门两侧墙体) 2. 素水泥浆一道甩毛 (内掺建筑胶) 3. 15厚1:1:6水泥石灰砂浆,分两次抹灰 4. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 5. 封底漆一道(干燥后再做面涂)(单列) 6. 白色乳胶漆面层两道(单列)	m2	903.85			
115	011201001006	墙面一般抹灰	1. 部位：地下车库所有填充墙及与填充墙连接的剪力墙 2. 刷专用界面剂一遍 3. 9厚1:3水泥砂浆 4. 6厚1:2水泥砂浆抹平 5. 封底漆一道(干燥后再做面涂)(单列) 6. 白色乳胶漆面层两道(单列)	m2	114.64			
116	011201001007	墙面一般抹灰	1. 部位：地下室储藏室 2. 刷专用界面剂一遍 3. 9厚1:3水泥砂浆 4. 6厚1:2水泥砂浆找平 5. 封底漆一道(干燥后再做面涂)(单列) 6. 白色乳胶漆面层两道(单列)	m2	556.43			
117	011201001009	墙面一般抹灰	1. 部位：女儿墙内侧及顶面 2. 20厚1:3水泥砂浆	m2	294.92			
118	011201004001	立面砂浆找平层	1. 部位：外墙找平层(不含干挂石材外墙) 2. 界面剂一道 3. 10厚1:3聚合物防水砂浆找平 4. 聚合物防水涂料 5. 含线条找平工程量	m2	1625.59			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
119	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 部位: 空调挂板、楼梯板侧面 2. 20厚1:3水泥砂浆找平 3. 含线条找平工程量	m2	200.34			
120	011204001001	石材墙面	1. 部位: 门厅干挂石材 2. 界面剂一道 3. 10厚1:3聚合物防水水泥砂浆找平 4. 聚合物防水涂料 5. 墙体固定连接件及竖向龙骨 6. 80厚高密度膨胀聚苯板两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶粘剂粘贴(单列) 7. 锚栓锚固高密度膨胀聚苯板 8. 铺设防水透气膜 9. 按石材高度安装配套不锈钢挂件 10. 20~25厚石材板, 用硅酮密封胶填缝 11. 含干挂石材钢骨架加工、制作、安装等所有内容	m2	93.15			
121	011204003001	块料墙面	1. 部位: 一层门厅、电梯门两侧 2. 刷建筑胶素水泥浆一遍, 建筑胶:水为1:4 3. 15厚2:1:8水泥石灰砂浆, 分两次抹灰 4. 刷素水泥浆一遍 5. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 6. 8~10厚面砖, 白水泥浆擦缝	m2	219.65			
		天棚工程						
122	011301001002	天棚抹灰	顶棚二: 公共走道、电梯厅、楼梯间、梯段板底、电梯机房(包括地下室) 1. 素水泥浆一道 2. 乳胶漆一道	m2	891.17			
123	011301001004	天棚抹灰	顶棚一和顶棚三: 客厅、餐厅、卧室、过道、阳台、厨房、卫生间 1. 1:2水泥浆掺107胶两遍批平	m2	4440.07			
124	011301001003	天棚抹灰	1. 部位: 雨篷底 2. 20厚1:3水泥砂浆找平	m2	2.2			
		油漆、涂料、裱糊工程						
125	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位: 外墙真石漆 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆 4. 包含外墙线条真石漆工程量	m2	4676.64			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
126	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位:外墙水包水漆 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆 4. 包含外墙线条、雨水管冷凝水管真石漆工程量	m2	129.58			
127	011406001003	抹灰面油漆	1. 部位:女儿墙内侧 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 满刮腻子两遍 4. 底漆一遍 5. 普通乳胶漆两遍	m2	296.34			
128	011406001004	抹灰面油漆	1. 部位:空调板 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆	m2	117.17			
129	011406001005	抹灰面油漆	1. 部位:雨篷 2. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 3. 一底二涂高弹丙烯酸真石漆	m2	2.29			
130	011406001006	抹灰面油漆	1. 部位:内墙(楼梯间、电梯机房) 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 白色乳胶漆两遍	m2	936.33			
131	011406001007	抹灰面油漆	1. 部位:内墙(地下室储藏间) 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 白色乳胶漆两遍	m2	559.39			
132	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 部位:内墙(地下设备间、走廊、地下室公共部分) 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 无机涂料面层(燃烧性能满足A级)	m2	388.99			
133	011406001008	抹灰面油漆	1. 部位:内墙(地下室除储藏室、设备间、走廊、合用前室、楼梯间、管道井其余内墙) 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 白色乳胶漆两遍	m2	272.92			
134	011406001009	抹灰面油漆	顶棚二:公共走道、电梯厅、楼梯间、梯段板底、电梯机房(包括地下室) 1. 2~3厚柔性腻子分遍刮平 2. 喷涂乳胶漆两遍	m2	1459.27			
135	011406001011	抹灰面油漆	1. 部位:楼梯间踢脚线 2. 满刮腻子两遍 3. 底漆一遍 4. 150mm高深色乳胶漆两遍	m2	38.61			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		其他装饰工程						
136	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位:凸窗不锈钢栏杆 2. 高度:600mm 3. 做法:详见图纸建施30 4. 说明:含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	194			
137	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位:阳台不锈钢栏杆 2. 高度:1200mm 3. 做法:详见图纸建施30 4. 说明:含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	150			
138	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位:空调不秀刚栏杆 2. 高度:600mm 3. 做法:详见图纸建施30 4. 说明:含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	118			
139	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	1. 部位:楼梯不锈钢栏杆 2. 高度:水平高度1050mm, 斜向高度900mm 3. 做法:详见12YJ8 3/65 4. 说明:含预埋铁件、油漆等所有工作内容	m	107			
140	011502008001	保温装饰线条	1. 部位:标高5.9、8.85、44.25m线条(厚度230mm高度100mm, 厚度130mm高度150mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	249			
141	011502008002	保温装饰线条	1. 部位:53.15m混凝土女儿墙处线条(厚度180mm高度100mm, 厚度130mm高度150mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	105			
142	011502008003	保温装饰线条	1. 部位:53.15m混凝土女儿墙处线条(厚度130mm高度150mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	53			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
143	011502008004	保温装饰线条	1. 部位:54.95m处混凝土女儿墙处线条、空调板处线条(厚度80mm高度250mm, 厚度130mm高度150mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	154			
144	011502008005	保温装饰线条	1. 部位:54.95m处线条(厚度100mm高度100mm, 厚度50mm高度150mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	33			
145	011502008006	保温装饰线条	1. 部位:52.55m、53.15m处线条(宽度100mm, 厚度50mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	105			
146	011502008008	保温装饰线条	1. 部位:门厅处线条(宽度100mm, 外凸25mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	15			
147	011502008009	保温装饰线条	1. 部位:门厅处线条(宽度220mm, 外凸100mm) 2. 线条材质:高密度膨胀聚苯板 B1级 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装等所有工作内容	m	22			
148	070205001002	铸铁盖板	1. 部位:集水坑成品铸铁疏水盖板 2. 规格:详见图纸 3. 说明:含预埋铁件等	块	1			
149	070205001003	铸铁盖板	1. 部位:地下夹层第二疏散口铝盖板 2. 规格:0.8厚铝盖板 3. 说明:含铝盖板、栏杆等	块	1			
150	011502008007	保温装饰线条	1. 部位:现浇混凝土外墙窗下墙、结构洞墙、窗侧墙、窗间墙 2. 线条材质:PVC板 3. 规格:详见图纸 4. 说明:包含线条制作安装、固定筋安装等所有工作内容	m	1457.98			
		措施项目						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
151	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:剪力墙结构 2. 檐口高度:52.5m	m2	6347.71			
152	011701003001	里脚手架	1. 部位:高度超过1.2m女儿墙浇筑	m2	105.71			
153	011701002001	外脚手架	1. 部位:层高超过3.6m砼墙浇筑	m2	55.26			
154	011701002002	外脚手架	1. 部位:层高超过3.6m砌体砌筑	m2	97.4			
155	011701002003	外脚手架	1. 部位:层高超过3.6m内墙粉饰	m2	117.57			
156	011701006001	满堂脚手架	1. 部位:层高超过3.6m梁板浇筑	m2	26			
157	011702001001	垫层	1. 部位:基础垫层 2. 模板类型:复合模板 3. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	10.06			
158	011702001003	设备基础	1. 部位:设备基础 2. 模板类型:复合模板 3. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	3.04			
159	011702002001	矩形柱	1. 部位:-2层、-1层柱模板 2. 高度:H <3.6m 3. 模板类型:复合模板 4. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	6.96			
160	011702002002	矩形柱	1. 部位:1层及以上柱模板 2. 高度:H <3.6m 3. 模板类型:铝模板 4. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	70			
161	011702003001	构造柱	1. 部位:构造柱、素垛、抱框 2. 模板类型:铝模板 3. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	1285.6			
162	011702006001	矩形梁	1. 部位:-2层、-1层梁模板 2. 模板类型:复合模板 3. 高度:H <3.6m 4. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	263.81			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
163	011702006004	矩形梁	1. 部位：地上梁 2. 模板类型：铝模板 3. 高度：H < 3.6m 4. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	2114.38			
164	011702006002	矩形梁	1. 部位：地下一层超高梁 2. 模板类型：复合模板 3. 高度：H=3.95m 4. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	12.22			
165	011702006003	矩形梁	1. 部位：机房层超高梁 2. 模板类型：铝模板 3. 高度：H=4.4m 4. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	19.13			
166	011702011001	直形墙	1. 部位：地下外墙 2. 模板类型：复合模板 3. 高度：H < 3.6m 4. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	153.72			
167	011702011002	直形墙	1. 部位：-1层、-2层墙 2. 模板类型：复合模板 3. 高度：H < 3.6m 4. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	1013.7			
168	011702011005	直形墙	1. 部位：一层及以上墙 2. 模板类型：铝模板 3. 高度：H < 3.6m 4. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	9983.73			
169	011702011003	直形墙	1. 部位：屋面层超高墙 2. 模板类型：铝模板 3. 高度：H=4.4m 4. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	119.06			
170	011702011004	女儿墙	1. 部位：砼女儿墙 2. 模板类型：铝模板 3. 高度：H > 1.2m 4. 说明：包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	211.53			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
171	011702013001	电梯井壁	1. 部位: -1层、-2层电梯井壁 2. 模板类型: 复合模板 3. 高度: H<3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	86.02			
172	011702013002	电梯井壁	1. 部位: 一层及以上电梯井壁 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H<3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	701.48			
173	011702016002	平板	1. 部位: 地下部分平板 2. 模板类型: 复合模板 2. 高度: H<3.6m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	516.72			
174	011702016003	平板	1. 部位: 地上部分平板 2. 模板类型: 铝模板 2. 高度: H<3.6m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	4580.11			
175	011702016004	平板	1. 部位: 屋面层超高平板 2. 模板类型: 铝模板 2. 高度: H=4.4m 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	55.74			
176	011702020001	其他板	1. 部位: -1层、-2层下挂板 2. 模板类型: 复合模板 3. 高度: H<3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	7.19			
177	011702020002	其他板	1. 部位: 1层及以上下挂板、空调板下挂板 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H<3.6m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	175.06			
178	011702021001	栏板	1. 部位: 凸窗下砣墙 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H<1.2m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	276.08			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
179	011702021002	栏板	1. 部位: 54.35m女儿墙 2. 模板类型: 铝模板 3. 高度: H<1.2m 4. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	30.37			
180	011702023002	雨篷	1. 部位: 雨篷 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	1.9			
181	011702023003	空调板、凸窗板、悬挑板	1. 部位: 空调板、凸窗板、悬挑板 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	394.37			
182	011702024001	楼梯	1. 部位: 地下、地上部分楼梯 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	160.55			
183	011702008001	圈梁	1. 部位: 门槛、反槛、水箱支墩、圈梁 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	448.44			
184	011702028001	扶手、压顶	1. 部位: 大檐、女儿墙等部位 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	104.63			
185	011702009001	过梁	1. 部位: 过梁 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	176.26			
186	011702028002	扶手、压顶	1. 部位: 窗台压顶 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	0.91			
187	011702029001	散水	1. 部位: 散水 2. 模板类型: 铝模板 3. 说明: 包含模板及支撑的制作、安装、拆除等所有工作内容	m2	10.87			
188	011703001001	垂直运输	垂直运输费 1. 檐口高度: 52.5m	m2	6347.71			
189	011704001001	超高施工增加	超过6层或檐高超过20m超高施工增加费	m2	3685.92			
190	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆费	项	1			
191	011707003001	非夜间施工照明	非夜间施工照明费	m2	651.36			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
192	01B001	混凝土泵送费	1. 泵送混凝土 固定泵	m3	3377.79			
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2#楼土建

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费	100				
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2#楼土建

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：2#楼土建

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2#楼土建

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：2#楼土建

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：2#楼土建

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：2#楼土建

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合计					

主要材料价格表

工程名称：2#楼土建

序号	编码	名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	01010102	钢筋	HPB300 ϕ 12~ ϕ 18	kg	402.046		
2	01010210@1	钢筋	HRB400以内 ϕ 10以内	kg	160038		
3	01010211@2	钢筋	HRB400以内 ϕ 12	kg	44913.45		
4	01010211@3	钢筋	HRB400以内 ϕ 14	kg	19472.95		
5	01010212@1	钢筋	HRB400以内 ϕ 20~ ϕ 25	kg	16799.75		
6	05030105	板方材		m3	124.413203		
7	09270111	玻璃纤维网格布		m2	14968.9995		
8	11030126@7	钢质防火门	乙级	m2	149.04525		
9	11090276	铝合金百叶窗		m2	161.0196		
10	13030113	苯丙乳胶漆内墙用		kg	1156.253589		
11	13050209@1	KPA特效非固化橡胶沥青防水涂料		kg	164.4951		
12	13330105@3	SBS改性沥青防水卷材	3mm	m2	64.547457		
13	13330113@1	1.5厚自粘纤维增强型防水卷材		m2	727.008809		
14	35010101	铝模板		m2	5130.030238		
15	80230806	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	600*190*240	m3	587.91952		
16	80210559	预拌混凝土	C25	m3	561.61456		
17	80210561	预拌混凝土	C30	m3	1874.704765		
18	80210565@12	预拌混凝土	C35	m3	310.342275		
19	80010543	干混抹灰砂浆	DP M10	m3	55.369283		
20	80010747	预拌地面砂浆(干拌)	DS M15	m3	114.768188		

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2#楼土建

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 2#楼土建

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区地库安装

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
1	030411001001	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC15 3. 敷设方式:暗配 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	2522.3			
2	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	1086.5			
3	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	136.5			
4	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	9.8			
5	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:暗配 5. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	11.65			
6	030411006001	接线盒	1. 名称:金属接线盒 2. 安装形式:暗装 3. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	625			
7	03B001	在地下室内进行安装的工程 在地下室内(含地下车库)、暗室内、净高<1.6m楼层、断面<4m ² 且>2m ² 隧道或洞内进行安装的工程(第四册 电气设备安装工程)		项	1			
		防雷接地						
8	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:40*4mm 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	46.3			
9	030414011001	接地装置	1. 接地系统测试	系统	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	03B002	在地下室内进行安装的工程 在地下室内(含地下车库)、暗室内、净高<1.6m楼层、断面<4m ² 且>2m ² 隧道或洞内进行安装的工程(第四册 电气设备安装工程)		项	1			
		暖通预留预埋						
11	031002003001	套管	1. 类型:刚性防水套管 2. 规格:DN125 3. 其它:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	个	2			
12	031002003002	套管	1. 类型:刚性防水套管 2. 规格:DN150 3. 其它:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑及相关规范图集	个	2			
		给排水预留预埋						
13	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、冲洗、消毒 6. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	16.32			
14	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:试压、冲洗、消毒 6. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	m	15.8			
15	031002003003	套管	1. 名称、类型:两侧防护柔性密闭套管 2. 介质管径:DN150 3. 预留洞:预留洞及堵洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	5			
16	031002003004	套管	1. 名称、类型:单侧防护刚性密闭套管 2. 介质管径:DN200 3. 预留洞:预留洞及堵洞 4. 其他:具体详见图纸设计及相关规范规定	个	1			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
17	031002003005	套管	1. 类型:刚性防水套管 2. 规格:DN125 3. 其它:未尽事宜参见 施工图说明、图纸答疑 及相关规范图集	个	2				
		措施项目							
18	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
合计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C区地库安装

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费	100				
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：C区地库安装

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：C区地库安装

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：C区地库安装

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：C区地库安装

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：C区地库安装

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：C区地库安装

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合计					

主要材料价格表

工程名称：C区地库安装

序号	编码	名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	17030103@3	镀锌钢管SC20	公称直径DN≤20	m	1119.095		
2	17030103@4	镀锌钢管SC15	公称直径DN≤15	m	2597.969		
3	17030103@5	镀锌钢管SC50	公称直径DN≤50	m	11.9995		
4	17030103@6	镀锌钢管SC32	公称直径DN≤32	m	140.595		
5	17070323-1	无缝钢管	D219*6	m	0.848		

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：C区地库安装

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: C区地库安装

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计				

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C区地库土建

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:依照图纸设计 3. 土方运距:自主考虑 4. 其它说明:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	41479.49			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 部位:集水坑、独立基础 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:1m 内 4. 弃土运距:自行考虑	m3	1200			
3	010103001002	回填方	1. 回填土800mm宽 2. 部位:地下室外墙外侧	m3	549.73			
4	010103001001	回填方	1. 素土回填 2. 部位:顶板、基础外墙回填 3. 填方来源、运距:根据现场自主考虑; 4. 其它说明:详见相关设计、要求及规范	m3	14248.2			
5	010103002001	余方弃置		m3	26681.56			
		砌筑工程						
6	010401001001	砖基础	1. 品种、规格、强度等级:蒸压粉煤灰砖 2. 砂浆强度等级:Ma5预拌砌筑砂浆 3. 墙厚度:240mm 4. 墙高:墙高3.6m以内部分 5. 其它说明:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	188.3			
7	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块(强度等级为A3.5) 2. 砂浆强度等级:Ma5预拌砌筑砂浆 3. 墙厚度:200mm 4. 墙高:墙高3.6m以内部分 5. 其它说明:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	33.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块(强度等级为A3.5) 2. 砂浆强度等级:Ma5预拌砌筑砂浆 3. 墙厚度:200mm 4. 墙高:墙高3.6m以上部分 5. 其它说明:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	1.7			
混凝土及钢筋混凝土工程								
9	010501001001	垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 混凝土运距:自行考虑 4. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	520			
10	010501003001	独立基础	1. 混凝土强度等级:C35 P8 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 混凝土运距:自行考虑 4. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	952			
11	010501004001	满堂基础	1. 混凝土强度等级:C35 P8 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 混凝土运距:自行考虑 4. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	1390.57			
12	010502001001	矩形柱	1. 部位:框柱(内) 2. 混凝土强度等级:C35 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 混凝土运距:自行考虑 4. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	165.2			
13	010503002001	矩形梁	1. 混凝土强度等级:C35 P8 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 混凝土运距:自行考虑 4. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	26.55			
14	010505001001	有梁板	1. 部位:地下室顶板(覆土) 2. 混凝土强度等级:C35 P8 3. 混凝土类别:预拌混凝土 4. 混凝土运距:自行考虑 5. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	1476.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	010505003001	平板	1. 部位:地下室顶板(覆土) 2. 混凝土强度等级:C35 P8 3. 混凝土类别:预拌混凝土 4. 混凝土运距:自行考虑 5. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	74.8			
16	010504001001	直形墙	1. 部位:地下室外墙 2. 混凝土强度等级:C35 P8 3. 混凝土类别:预拌混凝土 4. 混凝土运距:自行考虑 5. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	220			
17	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土运距:自行考虑 4. 其它说明:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	2.4			
18	010508001001	后浇带基础	1. 混凝土强度等级:C40膨胀混凝土 P8 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 位置:筏板基础 4. 混凝土运距:自行考虑 5. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	74.1			
19	010508001002	后浇带梁	1. 混凝土强度等级:C40膨胀混凝土 P8 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 位置:梁 4. 混凝土运距:自行考虑 5. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	48.9			
20	010508001003	后浇带板	1. 混凝土强度等级:C40膨胀混凝土 P8 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 位置:板 4. 混凝土运距:自行考虑 5. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	54.3			
21	010508001004	后浇带墙	1. 混凝土强度等级:C40膨胀混凝土 P8 2. 混凝土类别:预拌混凝土 3. 位置:板 4. 混凝土运距:自行考虑 5. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m3	4.05			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	010904004001	钢板止水带	1. 3厚300高钢板止水带 2. 位置:外墙有防水一侧、地下外墙后浇带、梁板后浇带、筏板后浇带	m	1732.1			
23	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级钢筋 Φ 10以内 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	t	9.455			
24	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Ⅰ级钢筋 Φ 10以内 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	t	0.192			
25	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级钢筋 Φ 12-18mm 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	t	310.25			
26	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:砌体加固钢筋不绑扎 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	t	0.2			
27	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级钢筋 Φ 20~ Φ 25mm 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	t	125.889			
28	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Ⅰ级钢筋 Φ 10以内箍筋 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	t	3.7			
29	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级钢筋 Φ 10以内箍筋 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	t	42			
30	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Ⅲ级钢筋 Φ 10以上箍筋 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	t	1.9			
31	010516003001	机械连接	1. 名称:电渣压力焊接头 Φ 18<钢筋直径 $\leq\Phi$ 25 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	个	960			
32	010516003002	机械连接	1. 名称:直螺纹接头 Φ 16mm<钢筋直径 $\leq\Phi$ 20mm 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	个	235			
33	010516003003	机械连接	1. 名称:直螺纹接头 Φ 20mm<钢筋直径 $\leq\Phi$ 25mm 2. 其他说明:详见相关设计、规范及要求	个	1287			
		楼地面装饰工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
34	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 部位: 地下机动车库(-1层) 2. 50厚C25细石混凝土, 终凝前将骨料均匀撒在找平层上 3. 界面剂一道 4. 钢筋混凝土楼(地)板	m2	4875			
35	010507001001	防滑坡道	1. 50厚 C30细石混凝土基层, 随打随抹平, 强度达标后表面打磨 2. 界面剂 1 道 3. 钢筋混凝土底板	m2	137			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
36	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位: 砖模 2. 刷专用界面剂一道 3. 9mm厚1:3水泥砂浆 4. 6mm厚1:2水泥砂浆抹平	m2	1100			
37	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位: 地下室内墙面 2. 刷专用界面剂一道 3. 9mm厚1:3水泥砂浆 4. 6mm厚1:2水泥砂浆抹平	m2	163			
38	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位: 柱面 2. 清理抹灰基层 3. 乳胶漆两遍	m2	890			
39	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位: 地下室内墙面 2. 清理抹灰基层 3. 乳胶漆两遍	m2	1083			
		屋面及防水工程						
40	010902001001	地下室顶板防水	1. 部位: 车库顶板防水(23J909顶板4C) 2、绿化种植(不考虑); 3、土方回填; 4、高分子防护排水异型片自粘土工布(遇构筑物随防水卷材上翻)+虹吸排水槽+虹吸管+观察管+观察井+蓄水池(专业厂家二次深化设计, 接入项目雨水管网); 5、采用2.0厚耐根穿刺防水卷材+1.0厚水泥基渗透结晶防水涂料($\geq 1.5\text{kg}/\text{m}^2$); 6、防水钢筋混凝土顶板(结构标高不变), 抗渗等级 $\geq \text{P8}$, 清理打磨平整。	m2	4720			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
41	010904001001	地下室底板防水	1. 部位:车库底板防水(参图集23J909底板3) 2. 面层做法详室内装修做法 3. 钢筋混凝土自防水,表面填平修整,抗渗等级P8 4. 1.5厚自粘纤维增强型防水卷材 5. 1厚水泥基渗透结晶防水涂料 6. 100厚c20混凝土垫层 7. 素土夯实 8. 地下室底板垫层下铺设100后聚苯板	m2	6415			
42	010904003001	集水坑地面	1. 部位:集水坑地面防水 2. 20mm1:3水泥砂浆加5%防水粉 3. 其它说明:详见相关设计、规范及要求	m2	8.64			
43	010903001001	墙面卷材防水	1. 部位:地下车库外墙防水(参图集23J909侧墙4) 2. 面层做法详室内装修做法表 3. 钢筋混凝土结构自防水,表面填平修整,抗渗等级P8 4. 卷材防水层:采用1.5厚自粘高分子防水卷材 5. 5、1厚水泥基渗透结晶防水涂料 6. 30厚聚苯乙烯保温板 7. 素土,分层回填夯实	m2	783			
		天棚工程						
44	011301001001	天棚抹灰	1. 部位:地下室所有房间顶棚 2. 现浇钢筋混凝土楼板,板底清理干净 3. 白水泥浆两遍	m2	6550			
		零星工程						
45	010512008001	集水坑盖板	1. 钢筋篦子700*700 2. 其它说明:详见相关设计图纸、要求及规范	块	4			
46	010507004002	台阶	1. 部位:室内台阶 2. 混凝土砖M5水泥砂浆砌筑 3. 20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光(钢筋护角及防滑详见12YJ8-68-1)	m3	1.63			
47	040201022001	排水沟、截水沟	1. 20厚1:2.5水泥砂浆(内掺5%防水粉) 2. 80厚C25混凝土(钢筋护角)	m	11.2			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
48	011506003001	轻钢结构格栅阳光板雨篷	1. 部位:汽车坡道出入口轻钢结构格栅阳光板雨篷	m2	129			
49	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板		m	14.5			
50	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 部位:墙体两种材料交接处 2. 材料品种、规格:300mm宽金属网	m2	51.6			
		措施项目						
51	011702001001	基础垫层	1. 模板类型:复合模板 2. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	310			
52	011702001002	基础	1. 模板类型:复合模板 2. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	233.8			
53	011702002001	矩形柱	1. 部位:框柱 2. 柱高:H=3.95/4.4m 3. 模板类型:复合模板 4. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	905.21			
54	010504004001	挡土墙	1. 部位:地下外墙 2. 柱高:H=3.95/4.4m 3. 模板类型:复合模板 4. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m3	1473.51			
55	011702006001	矩形梁	1. 梁高:H=3.95/4.4m 2. 模板类型:复合模板 3. 说明:包含模板及支撑的制作、安装、拆除、对拉螺栓堵眼等所有工作内容	m2	200			
56	011702014001	有梁板	1. 部位:地下室顶板 2. 板高度:H=3.95/4.4m 3. 模板类型:复合模板 4. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	6450			
57	011702016001	平板	1. 部位:地下室顶板 2. 板高度:H=3.95/4.4m 3. 模板类型:复合模板 4. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 5. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	276.89			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011702003001	构造柱	1. 模板类型:复合模板 2. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	21			
59	011702026001	电缆沟、地沟	1. 模板类型:复合模板 2. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 3. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	21.23			
60	011702025001	其他现浇构件	1. 部位:坡道 2. 模板类型:复合模板 3. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	5.4			
61	011702030001	后浇带基础	1. 位置:基础筏板后浇带 2. 模板类型:复合模板 3. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	3.6			
62	011702030002	后浇带梁	1. 位置:楼层梁膨胀加强带 2. 模板类型:梁 3. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	275.13			
63	011702030003	后浇带板	1. 位置:楼层板后浇带 2. 模板类型:板 3. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	208			
64	011702030004	后浇带墙	1. 位置:地下外墙后浇带 2. 模板类型:板 3. 模板制作、安装、拆除、整理堆放及场内外运输 4. 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等	m2	26			
65	011701001001	综合脚手架	1. 地下室综合脚手架 2. 建筑物檐口高度、层数:地下一层	m2	4363			
66	011701002001	外脚手架	1. 部位:室内砌筑高度 3. 6米以外的砌块内墙 2. 其他:详见相关设计、规范及要求	m2	206			
67	011701002002	外脚手架	1. 浇筑高度在3.6m以外的独立柱脚手架 2. 其他:详见相关设计、规范及要求	m2	2583			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
68	011701006001	满堂脚手架	1. 部位:室内浇筑高在3.6米以外的楼板 2. 搭设高度:层高3.85m 3. 其他:详见相关设计、规范及要求	m2	4363			
69	011701006002	满堂脚手架	1. 室内粉饰高度超过3.6m以外,增加满堂脚手架 2. 具体详见施工图纸 3. 其他:详见相关设计、规范及要求	m2	4363			
70	011701006003	满堂脚手架	1. 室内粉饰高度超过3.6m以外改架费 2. 具体详见施工图纸 3. 其他:详见相关设计、规范及要求	m2	1088			
71	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数:地下一层 3. 层高:3.95/4.4m	m2	4363			
72	01B001	混凝土泵送费	1. 泵送混凝土 固定泵	m3	5302.31			
73	011707003001	非夜间施工照明	1. 地下室等施工照明措施增加费	m2	4363.1			
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C区地库土建

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费	100				
2	01	其他措施费 (费率类)						
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费					
3	02	其他 (费率类)						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：C区地库土建

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：C区地库土建

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：C区地库土建

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称：C区地库土建

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
施工机械小计							
四、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：C区地库土建

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：C区地库土建

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他			
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费			
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计			
合计					

主要材料价格表

工程名称：C区地库土建

序号	编码	名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	01010210	钢筋	HRB400以内 Φ10以内	kg	52484.1		
2	01010211	钢筋	HRB400以内 Φ12~Φ18	kg	319953.75		
3	01010212	钢筋	HRB400以内 Φ20~Φ25	kg	129036.225		
4	35010101	复合模板		m ²	2669.168708		
5	80230806	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	600*190*240	m ³	34.0973		
6	80210555	预拌混凝土	C15	m ³	525.2		
7	80210565@1	预拌混凝土	C40 P8	m ³	179.073		

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：C区地库土建

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: C区地库土建

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				
	合计				