

编号:

政府采购项目委托代理协议书

项目名称: 焦作市自然资源和规划局 2024 年度焦作市建设用地
节约集约利用状况评价项目

委 托 方: 焦作市自然资源和规划局

受 托 方: 河南万孚工程技术有限公司

河南省政府采购项目委托代理协议书

甲方(采购业主): 焦作市自然资源和规划局

乙方(招标代理机构): 河南万孚工程技术有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》，甲方自愿将本单位政府采购项目委托乙方组织实施招标采购乙方愿意接受甲方委托,按照政府采购有关规定,在甲方委托事宜范围内依法组织政府采购工作.经甲乙双方协商一致,现在就有关事宜达成如下协议:

一、项目基本情况

1、项目名称: 焦作市自然资源和规划局 2024 年度焦作市建设用地节约集约利用状况评价项目

2、项目内容及要求: 贯彻党的二十大精神,全面落实省委、省政府重大决策部署,切实做好存量土地处置,提高节约集约用地水平,为经济社会高质量发展提供强有力的土地要素保障。

(1) 根据《河南省人民政府办公厅关于印发河南省批而未供和闲置土地盘活整治专项行动方案的通知》要求,持续开展批而未供和闲置土地盘活整治专项行动,为专项行动提供技术支撑和土地核查工作。

(2) 按照省自然资源厅要求,开展焦作市建设用地节约集约利用状况评价。

(3) 开展上级要求的其他节约集约利用相关工作技术支撑。

3、项目预算金额: 项目总投资: 55 万元

二、甲方委托乙方具体事项

1、采购方式: ☒ 公开招标 ☐ 邀请招标 ☐ 竞争性谈判 ☐ 询价 ☐ 单一来源采购 ☐ 竞争性磋商

2、编制发售招标文件: ☒ 是 ☐ 否

3、解释招标文件: ☒ 是 ☐ 否

4、在指定媒体上发布招标(采购)公告或投标邀请函: ☒ 是 ☐ 否

5、供应商资格预审: ☐ 是 ☒ 否

6、甲方有权利派代表参加评标会（谈判小组、询价小组），并且开标前应以书面形式（单位授权书）将确定的采购人代表通知给采购代理机构，但不得非法干预、影响评标办法的确定，以及评标过程和结果。

7、甲方有权利确定中标、成交供应商，但必须按照评审报告中推荐的中标、成交供应商顺序确定。

8、甲方有权利对乙方在招标过程中的行为进行监督。

9、甲方有义务保守采购过程中有关商业秘密。

10、甲方有义务及时答复供应商的质疑并配合政府采购监管部门做好投诉处理工作。

11、甲方应遵守法律法规和各项政府采购制度。

四、乙方的权利和义务

1、乙方应接受政府采购监管部门及甲方监督，维护甲方和供应商的合法权益。

2、乙方应根据甲方要求向甲方提出科学的招标采购方案，并根据甲方需求提出合理化建议。

3、乙方应根据甲方要求编制招标文件，并报甲方确认。

4、乙方应满足甲方合法、合理要求，但对违法违规以及无理的要求应予拒绝。

5、乙方可以根据需要，就招标文件征询有关专家或者供应商的意见。

6、乙方应根据委托代理事项及时答复供应商的询问和质疑。

7、乙方有义务保守采购过程中有关商业秘密。

8、乙方有权依法收取采购代理服务费用。

9、乙方有权向政府采购监督管理部门反映或报告甲方在招标采购过程中的违法违规行为。

10、按时向甲方报送评标报告。

11、乙方应遵守法律法规和各项政府采购制度。

五、委托协议的变更和终止

甲乙双方在协商一致的情况下，可以在法律法规许可范围内对委托协议内容做

- 6、落实开标评标地点：☒是 ☐否
- 7、编制评标办法：☒是 ☐否
- 8、抽取专家，组建评标委员会：☒是 ☐否
- 9、邀请政府采购监督管理部门及有关部门现场监督：☒是 ☐否
- 10、主持开标，指定专人记录开标过程：☒是 ☐否
- 11、组织评审工作：☒是 ☐否
- 12、整理评审报告送采购人：☒是 ☐否
- 13、发送中标通知书：☒是 ☐否
- 14、在指定媒体上发布中标、成交公告：☒是 ☐否
- 15、受采购人委托签订政府采购合同：☐是 ☒否
- 16、协助采购人进行项目验收：☐是 ☒否
- 17、协助处理合同执行过程中遇到的问题：☒是 ☐否
- 18、答复供应商的询问和质疑：☒是 ☐否
- 19、招标采购活动有关文件报送备案及保存管理☒是 ☐否
- 20、其他事项：

三、甲方的权利和义务

- 1、甲方应指定一名项目联系人，代表甲方处理招标采购过程中的有关事宜。
- 2、甲方应向乙方提供委托项目的技术指标、质量标准和服务内容等书面材料和要求。
- 3、甲方应对乙方编制的招标文件（谈判文件、询价文件）予以审核并书面确认。
- 4、甲方应与乙方共同从政府采购专家库中随机抽取并成立评标委员会(谈判小组、询价小组)。
- 5、甲方有权就委托的项目提出合法、合理的要求，提供的技术和商务要求必须体现充分竞争原则，但不得指定供应商或指定采购产品，以及含有倾向性或者排斥潜在投标人的要求。

出变更；如因政策原因，致使采购项目发生更改或撤消，本协议应做相应变更或终止。

六、违约责任

甲乙双方应遵守法律法规和本协议规定，否则，将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的。由违约方承担。

七、有关费用

1、受托人按照有关规定向成交供应商收取招标代理服务费，收费方式为转账或现金。

2、代理报酬的计算方法：____/____。

3、代理报酬的支付时间：____/____。

4、代理报酬的币种：人民币。

八、合同订立

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：____焦作市自然资源和规划局____

九、合同生效

本合同双方约定____自双方盖章____后生效

十、其他

1、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

2、其他未尽事宜由双方协商研究决定。

委托人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)：王爽

邮政编码：

联系电话：0391-8786510

受托人(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：

授权代理人(签字或盖章)：

邮政编码：454000

联系电话：18623910179

