

GF-2005-0215

合同编号：

建设工程招标投标合同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理总局
制定

工程建设项目招标代理协议书

委托人：修武县体育运动发展中心

受托人：河南双誉项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南省焦作市宁城社会足球场建设项目 EPC 总承包招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：河南省焦作市宁城社会足球场建设项目 EPC 总承包

地 点：本项目共包含 12 个子项目，分别位于位于高铁站附近，七贤公园西南角，郇封镇焦庄村，王屯乡王屯村，云台山镇岸上村，云台山镇古洞密村，亿祥小区(2 个)，行政服务中心门前，运粮河中段，西村乡西村，大位村村委会附近。

规 模：项目规划用地面积 26320.00 平方米，约 39.48 亩，总建筑面积 17375.00 平方米，共包含 12 个子项目，其中，7 人制足球场 6 块，5 人制足球场 6 块。

1、项目一：高铁站社会足球场(7 人制)

项目位于高铁站附近大韩村南边，规划用地面积 3234 平方米，总建筑面积 2025 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光绿化等设施。

2、项目二：七贤公园社会足球场(7 人制)项目位于七贤公园东侧，规划用地面积 3234 平方米，总建筑面积 2025 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光、绿化等设施。

3、项目三：郇封镇焦庄村社会足球场(7 人制)

项目位于郇封镇焦庄村东口，规划用地面积 3234 平方米，总建筑面积 2025 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光等设施。

4、项目四：王屯乡王屯村社会足球场(7 人制)

项目位于王屯乡王屯村南边，规划用地面积 3102 平方米，总建筑面积 2025 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光等设施。

5、项目五:云台山镇岸上村社会足球场(7 人制)

项目位于云台山镇岸上村北，规划用地面积 3234 平方米，总建筑面积 2025 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光等设施。

6、项目六:云台山镇古洞窑村社会足球场(7 人制)项目位于云台山镇回头山村东，规划用地面积 3234 平方米，总建筑面积 2025 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光等设施。

7、项目七:亿祥小区社会足球场(5 人制足球场 2 个)项目位于亿祥小区北门，规划用地面积 2480 平方米，总建筑面积 1900 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光、绿化等设施。

8、项目八:行政服务中心社会足球场(5 人制)

项目位于行政服务中心门前，规划用地面积 1240 平方米，总建筑面积 950 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光、绿化等设施。

9、项目九:运粮河社会足球场(5 人制)项目位于南门村北边，规划用地面积 1240 平方米，总建筑面积 950 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光、绿化等设施。

10、项目十:西村乡西村社会足球场(5 人制)

项目位于西村乡西村附近，规划用地面积 1584 平方米，总建筑面积 1050 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光、绿化等设施。

11、项目十一:郇封镇大位村社会足球场(5 人制)

项目位于郇封镇大位村村委会附近，规划用地面积 504 平方米，总建筑面积 375 平方米，配套建设足球场草坪、足球门、围网、灯光绿化等设施

总投资额:约 756.37 万元

二、委托人委托受托人为本项目的招标代理机构，承担本工程的招标代理工作。

三、合同价款

代理报酬为人民币根据《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格〔2003〕857号）规定，委托代理报酬由受托人直接向中标人收取。

代理报酬的金额或收取比例参照《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协【2023】002号文件的规定由中标人向招标代理机构支付代理服务费。

四、组成本合同的文件：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、制作标书、发标书时间以委托人书面通知为准

九、合同订立

合同订立时间：2024年12月29日

合同订立地点：修武县体育运动发展中心

十、合同生效

本合同双方约定签字或盖章后生效。



法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

或授权代理人（签字或盖章）：王

或授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：

单位地址：

邮政编码：

邮政编码：

联系电话：

联系电话：

传 真：

传 真：

电子邮箱：

电子邮箱：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：